

ŞEKER FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

İhraççı Bilgi Dokümanı

Bu ihraççı bilgi dokümanı Sermaye Piyasası Kurulunca tarih ve sayı ile onaylanmıştır. Bu ihraççı bilgi dokümanı çerçevesinde ihraç edilecek borçlanma araçlarına ilişkin ihraç tavanı 130.000.000 TL olarak belirlenmiştir.

Bu ihraççı bilgi dokümanı çerçevesinde ihraç edilecek borçlanma araçları, halka arz yoluyla ihraç edilebileceği gibi halka arz edilmeksizin de satışa sunulabilir.

Bu ihraççı bilgi dokümanı, sermaye piyasası aracı notu ve özet ile birlikte geçerli bir izahname oluşturur. Bu nedenle, sermaye piyasası araçlarına ilişkin yatırım kararları ihraççı bilgi dokümanı, sermaye piyasası aracı notu ve özeti bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

İhraççı bilgi dokümanının ilanından söz konusu doküman kapsamında halka arz işlemini gerçekleştirmek için Sermaye Piyasası Kuruluna onaylanmak amacıyla sermaye piyasası aracı notu sunuluncaya kadar geçen süre boyunca bu ihraççı bilgi dokümanının güncellenmesi gerekmez.

İhraççı bilgi dokümanının onaylanması, ihraççı bilgi dokümanında yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, ihraç edilecek sermaye piyasası araçlarına ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Bu ihraççı bilgi dokümanı çerçevesinde ihraç edilecek borçlanma araçlarına ilişkin ihraççının yatırımcılara karşı olan ödeme yükümlülüğü, Kurul veya herhangi bir kamu kuruluşu tarafından garanti altına alınmamıştır.

Bu ihraççı bilgi dokümanı çerçevesinde ihraç edilecek borçlanma araçları farklı özelliklerde ihraç edilecek olup her ihraca ilişkin koşullar, ihracın özellikleri, ihraç tutarı, satış süresi ve esasları gibi bilgiler ihraçtan önce ilan edilecek olan sermaye piyasası aracı notu ve özet aracılığıyla kamuya duyurulacaktır.

Bu ihraççı bilgi dokümanı ile birlikte incelenmesi gereken sermaye piyasası aracı notu ve özet, ortaklığımızın ve halka arzda satışa aracılık edecek Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin www.sekerfactoring.com ve www.sekeryatirim.com adresli internet siteleri ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda (www.kap.gov.tr) yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır.

Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)'nın 10'uncu maddesi uyarınca, izahnameyi oluşturan belgeler ve bu belgelerin eklerinde yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan; ihraççı sorumludur. Zararın ihraççıdan tazmin edilememesi veya edilemeyeceğinin açıkça belli olması halinde; halka arz edenler, ihraca aracılık eden lider yetkili kuruluş, varsa garantör ve ihraççının yönetim kurulu üyeleri kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar kendilerine yükletilebildiği ölçüde sorumludur. Bağımsız denetim, derecelendirme ve değerlendirme kuruluşları gibi izahnameyi oluşturan belgelerde yer almak üzere hazırlanan raporları hazırlayan kişi ve kurumlar da hazırladıkları raporlarda yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden SPKn hükümleri çerçevesinde sorumludur.

ŞEKER FAKTORİNG A.Ş.
Büyükdere Cd. No: 171 Metrocity A Blok Kat 7
Esentepe - Şişli - İstanbul Tel: 0212 292 74 10
Tic. Sic. 434431 Boğaziçi Kur. V.D. 510191040
www.sekerfactoring.com

ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Genel Müdürlüğü
Büyükdere Cad. No:171 Metrocity A Blok K:4-5
Esentepe / Şişli / İSTANBUL
Tel: 0212 334 33 33 (pbx)
Ticaret Sicil No: 359210-0
Boğaziçi Kurumlar V.D. 801 008 4385

GELECEĞE YÖNELİK AÇIKLAMALAR

Bu ihraççı bilgi dokümanı, “düşünülmektedir”, “planlanmaktadır”, “hedeflenmektedir”, “tahmin edilmektedir”, “beklenmektedir” gibi kelimelerle ifade edilen geleceğe yönelik açıklamalar içermektedir. Bu tür açıklamalar belirsizlik ve risk içermekte olup sadece ihraççı bilgi dokümanının yayım tarihindeki öngörüler ve beklentileri göstermektedir. Birçok faktör, ihraççının geleceğe yönelik açıklamalarının öngörülenden çok daha farklı sonuçlanmasına yol açabilecektir.

ŞEKER FAKTORİNG A.Ş.

Büyükdere Cd. No: 171 Metrocity A Blok Kat: 7
Esenyol - Şişli - İstanbul Tel: 0212 334 33 33
Tic. Sic. 434431 Boğaziçi Kur. VD: 301 0191040
www.sekerfactoring.com

ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Genel Müdürlüğü
Büyükdere Cd. No:171 Metrocity A Blok K:4-5
Esenyol / Şişli / İSTANBUL
Tel: 0212 334 33 33 (pbx)
Ticaret Sicil No: 359210-0
Boğaziçi Kurumlar V.D. 801 008 4385

İÇİNDEKİLER

1. İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANININ SORUMLULUĞUNU YÜKLENEN KİŞİLER	7
2. BAĞIMSIZ DENETÇİLER	8
3. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER	8
4. RİSK FAKTÖRLERİ	11
5. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER	20
6. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER	22
7. GRUP HAKKINDA BİLGİLER	33
8. EĞİLİM BİLGİLERİ	37
9. KÂR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ	37
10. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER	37
11. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI	40
12. ANA PAY SAHİPLERİ	41
13. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER	43
14. DİĞER BİLGİLER	51
15. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER	51
16. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER	51
17. İNCELEMeye AÇIK BELGELER	52
18.EKLER	52

ŞEKER FAKTORİNG A.Ş.

Büyükdere Cd. No: 171 Metrocity A Blok Kat: 7
Etiler - Şişli - İstanbul Tel: 0212 222 4400
Tic. Sic. 434431 Boğaziçi Kur. V.D. No: 851040
www.sekerfactoring.com

ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Genel Müdürlüğü
Büyükdere Cad. No: 171 Metrocity A Blok Kat: 4-5
Etiler / Şişli / İSTANBUL
Tel: 0212 334 33 33 (pbx)
Ticaret Sicil No: 359210-0
Boğaziçi Kurumlar V.D. 801 008 4385

KISALTMA VE TANIMLAR

Kısaltma	Tanım
İhraççı, Şirket veya Şeker Faktoring	Şeker Faktoring Anonim Şirketi
BCH	Borçlu Cari Hesap Kredileri
BDDK	Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu
Borsa veya BİST	Borsa İstanbul A.Ş.
BSMV	Banka ve Sigorta Muamele Vergisi
DİBS	Devlet İç Borçlanma Senedi
FKB	Finansal Kurumlar Birliği
GM	Genel Müdür
GMV	Genel Müdür Yardımcısı
GVK	Gelir Vergisi Kanunu
Hazine	Türkiye Cumhuriyeti Hazine Müsteşarlığı
İİK	İcra İflas Kanunu
ISIN	Uluslararası Menkul Kıymet Tanımlama Numarası
KAP	Kamuyu Aydınlatma Platformu
KOBİ	Küçük, Orta ve Büyük İşletmeler
Kurul veya SPK	Sermaye Piyasası Kurulu
MKK	Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.
SGMK	Sabit Getirili Menkul Kıymet
Şeker Yatırım, Aracı Kurum	Şeker Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
SPKn	6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu
TBB	Türkiye Bankalar Birliği
TC	Türkiye Cumhuriyeti
TL	Türk Lirası
TMSF	Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu
TTK	6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu
TP	Türk Parası
YP	Yabancı Para
TTSG	Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi
VUK	Vergi Usul Kanunu
YK	Yönetim Kurulu

ŞEKER FAKTORİNG A.Ş.
Büyükdere Cd. No: 171 Metrocity A Blok Kat: 7
Esentepe - Şişli - İstanbul Tel: 0212 292 71 00
Tic. Sic. 434431 Boğaziçi Kur. V.D. 801019
www.sekerfactoring.com

ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Genel Müdürlüğü
Büyükdere Cad. No: 171 Metrocity A Blok Kat: 4-5
Esentepe / Şişli / İSTANBUL
Tel: 0212 334 33 33 (pbx)
Ticaret Sicil No: 359210-0
Boğaziçi Kurumlar V.D. 801 008 4385

I. BORSA GÖRÜŞÜ

ŞEKER FAKTORİNG A.Ş.

Büyükdere Cd. No: 171 Metrocity A Blok Kat: 7
Esenyurt - Şişli - İstanbul Tel: 0212 492 4418
Tic. Sic. 434431 Boğaziçi Kur. V.D. 801008 4385
www.sekerfactoring.com

ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Genel Müdürlüğü
Büyükdere Cad. No: 171 Metrocity A Blok Kat: 4-5
Esenyurt / Şişli / İSTANBUL
Tel: 0212 334 3333 (pbx)
Ticaret Sicil No: 359210-0
Boğaziçi Kurumlar V.D. 801008 4385

II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun 10.11.2017 tarihli ve 12509071-101.01.05 [134-184]-E.15365 sayılı yazı ile bildirilen görüşü aşağıda yer almaktadır;

İlgi: 09.11.2017 tarihli ve 1234567971-506 sayılı yazınız.

İlgide kayıtlı yazınızda, Şirketinizin 09.11.2017 tarih ve 2017/109 sayılı yönetim kurulu kararı ile 130.000.000 TL tutarında nominal değere kadar borçlanma aracı ihracına karar verildiği ifade edilerek konuya ilişkin Kurumumuzun görüşü talep edilmiştir.

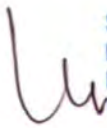
Bilindiği üzere, 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu İle 24.04.2013 tarih ve 28627 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelikte, faktoring şirketlerinin sermaye piyasası araçlarıyla borçlanmalarını düzenleyen veya buna doğrudan sınırlama getiren herhangi bir hüküm yer almamaktadır. Bu itibarla, Şirketinizin söz konusu başvurusunun 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat çerçevesinde Sermaye Piyasası Kurulunca değerlendirilmesinin yerinde olacağı düşünülmektedir.

ŞEKER FAKTORİNG A.Ş.
Büyükdere Cd. No: 171 Metrocity A Blok Kat: 7
Esenyurt - Şişli - İstanbul Tel: 0212 291 21 19
Tic. Sic. 434431 Boğaziçi Kur. VD 801 008 4385
www.sekerfactoring.com

ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Genel Müdürlüğü
Büyükdere Cad. No: 171 Metrocity A Blok Kat: 4-5
Esenyurt / Şişli / İSTANBUL
Tel: 0212 334 33 33 (mbx)
Ticaret Sicil No: 359210-0
Boğaziçi Kurumlar V.D. 801 008 4385

1) İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANININ SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dahilinde ve görevimiz çerçevesinde bu ihraççı bilgi dokümanı ve eklerinde yer alan sorumlu olduğumuz kısımlarda bulunan bilgilerin ve verilerin gerçeğe uygun olduğunu ve ihraççı bilgi dokümanında bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İhraççı Şeker Faktoring A.Ş. Yetkilileri	Sorumlu Olduğu Kısım:
Hüseyin SERDAR Yönetim Kurulu Üyesi Orhan KARAKAŞ Yönetim Kurulu Üyesi Genel Müdür  ŞEKER FAKTORİNG A.Ş. Büyükdere Cd. No: 171 Metrocity A Blok Kat 7 Esentepe- Şişli - İstanbul Tel: 0212 399 74 10 Tic. Sic. 434431 Boğaziçi Kur. No: 8010191040 www.sekerfactoring.com 23.11.2017	İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANININ TAMAMI

Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Yetkilileri	Sorumlu Olduğu Kısım:
Kadir TEZELLER Araştırma, Yatırım Danışmanlığı ve Kurumsal Finans Grup Başkanı Ramazan Öznacar Genel Müdür Yardımcısı  ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Genel Müdürlüğü Büyükdere Cad. No: 171 Metrocity A Blok Kat 7 Esentepe / Şişli / İSTANBUL Tel: 0212 334 33 33 (pbx) Ticaret Sicil No: 359270-0 Boğaziçi Kurumlar V.D. 801 908 4385 23.11.2017	İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANININ TAMAMI

2. BAĞIMSIZ DENETÇİLER

2.1. Bağımsız denetim kuruluşunun ticaret unvanı, adresi ve sorumlu ortak başdenetçinin adı soyadı:

Unvanı	:	Akis Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
Sorumlu Ortak Başdenetçi	:	Orhan Akova (31.12.2015) Orhan Akova (31.12.2016)
Adresi	:	Kavacık Rüzgarlı Bahçe Mah. Kavak Sok. No:29 Beykoz 34805 İstanbul

2.2. Bağımsız denetim kuruluşlarının/sorumlu ortak başdenetçinin görevden alınması, görevden çekilmesi ya da değişmesine ilişkin bilgi:

31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2016 itibarıyla mali tablolara Orhan Akova görüş bildirmiştir.

Şirketimizin 17.03.2017 tarihli 17 sayılı Yönetim Kurulu kararıyla, 2017-2018 ve 2019 yıllarına ait hesap dönemlerini kapsayan süre için genel kurul denetçiliği ile finansal tablolarının ve açıklayıcı dipnotlarının bağımsız denetimine ilişkin hizmetlerin, DRT Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (Deloitte) şirketinden alınmasına karar verilmiş olup, 29.03.2017 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul'da kabul edilmiştir.

30 Eylül 2017 itibarıyla mali tablolara Yaman Polat görüş bildirmiştir.

Bağımsız Denetim Kuruluşu (2017-2019 için)

Unvanı	:	DRT Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (Deloitte)
Sorumlu Ortak Başdenetçi	:	Yaman Polat
Adresi	:	Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Cd. No:1 34398 Şişli/İstanbul

3. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER

Şirketin 31.12.2015, 31.12.2016 ve 30.09.2017 tarihleri itibarıyla temel bilanço büyüklüklerine aşağıda yer verilmektedir:

Aktif Kalemler (Bin TL)	31.12.2015 Bağımsız Denetimden Geçmiş	31.12.2016 Bağımsız Denetimden Geçmiş	30.09.2017 Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş
Nakit değerler	6	1	2
Gerçeğe Uygun değer Farkı K/Z'a Yansıtılan FV(Net)	-	-	-
Bankalar	372	290	806
Satılmaya hazır finansal varlıklar	361	361	361
Factoring alacakları	295.031	279.079	420.439
Takipteki faktoring alacakları	54.631	61.404	48.197
Takipteki faktoring alacak karşılığı	(40.015)	(25.517)	(19.467)
Maddi duran varlıklar (net)	18.924	32.755	32.526
Maddi olmayan duran varlıklar (net)	31	27	209
Ertelenmiş vergi varlığı	3.363	7.761	6.739
Diğer aktifler	4.781	14.222	14.958
Aktif Toplamı	337.485	370.383	504.770

SEKER FAKTORİNG A.Ş.
Büyükdere Cd. No: 171 Metrocity A Blok Kat: 8
Esentepe-Şişli - İstanbul Tel: 0212 334 33 33
Tic. Sic. 434431 Boğaziçi Kur. V.D. 001 008 4385
www.sekerfactoring.com

SEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Genel Müdürlüğü
Büyükdere Cad. No:171 Metrocity A Blok Kat: 8
Esentepe / Şişli - İSTANBUL
Tel: 0212 334 33 33 (pbx)
Ticaret Sicil No: 369210-0
Boğaziçi Kurumlar V.D. 001 008 4385

Pasif Kalemler (Bin TL)	31.12.2015 Bağımsız Denetimden Geçmiş	31.12.2016 Bağımsız Denetimden Geçmiş	30.09.2017 Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş
Alınan Krediler	288.470	225.864	294.731
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	7.260	22.663	20.827
İhraç edilen menkul kıymetler	-	62.849	78.444
Factoring borçları	739	503	26.319
Muhtelif borçlar	384	5.044	4.952
Ödenecek vergi ve yükümlülükler	723	630	718
Borç ve gider karşılıkları	1.004	979	1.128
Türev İşlemler	-	-	631
Özkaynaklar	38.905	51.851	77.020
Ödenmiş sermaye	20.000	50.000	75.000
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	6.993	(132)	(132)
Kar Yedekleri	8.315	6.912	6.912
Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı	-	-	(4.929)
Dönem Net Kâr veya Zararı	3.597	(4.929)	169
Pasif Toplamı	337.485	370.383	504.770

Şirketin 31.12.2015, 31.12.2016, 30.09.2016 ve 30.09.2017 tarihleri itibarıyla seçilmiş gelir tablosu kalemlerine aşağıda yer verilmektedir:

Gelir Tablosu (Bin TL)	31.12.2015 Bağımsız Denetimden Geçmiş	31.12.2016 Bağımsız Denetimden Geçmiş	30.09.2016 Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş	30.09.2017 Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş
Factoring faiz gelirleri	49.541	39.307	31.474	48.646
Factoring ücret ve komisyonlar	9.006	6.423	4.829	7.066
Diğer faaliyet gelirleri	655	14.763	1.052	1.650
Esas faaliyet giderleri (-)	(10.976)	(12.364)	(8.212)	(9.065)
Finansman giderleri (-)	(38.393)	(42.954)	(33.293)	(40.006)
Takipteki alacaklara ilişkin özel karşılıklar (-)	(5.225)	(14.313)	(9.425)	(4.539)
Diğer faaliyet giderleri (-)	(95)	(123)	(42)	(2.561)
Net faaliyet Kâr veya Zararı	4.013	(9.261)	(13.617)	1.191
Vergi karşılığı (-)	(416)	4.332	2.600	(1.022)
Net dönem Kâr veya Zararı	3.597	(4.929)	(11.017)	169

Bilanço ve Gelir tablolarında yer alan bütün DİĞER başlıklı kalemlere ilişkin detay bilgilere aşağıda yer verilmektedir.

		31.12.2015		31.12.2016		30.09.2017	
	Diğer Aktifler	Tutar	Oran (%)	Tutar	Oran (%)	Tutar	Oran (%)
		(BinTL)		(BinTL)		(BinTL)	
1	Peşin Ödenen Giderler	257	5	346	2	602	4
2	Alınan Çekler	3.036	64	4.945	35	4.945	33
3	Satış Vaadi Sözleşmesinden Kaynaklı Alacaklar(*)	-	-	6.000	42	6.549	44
4	Tahsili Beklenen Alacak Erteleme Bedelleri	1.100	23	398	3	386	3
5	Dava ve Mahkeme Masraflarından Alacaklar	294	6	177	1	202	1
6	Dava ve Mahkemelere Yatırılan Avanslar	69	2	91	1	130	1
7	Protesto ve Komisyon Masraflarından Alacaklar	12	-	11	-	20	-
8	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar(*)	-	-	2.010	14	2.010	13
9	Diğer	13	-	244	2	114	1
	Toplam	4.781	100	14.222	100	14.958	100

(*) Şirket 30 Aralık 2016 tarihinde düzenlenen Satış Vaadi Sözleşmesi ile Emlak Konut GYO A.Ş.'den 6.000 TL karşılığında bir adet gayrimenkul satın almıştır. Sözleşme kapsamında peşinat bedeli olarak 1.200 TL ödenmiş, kalan 4.800 TL ise 22 Aralık 2026 tarihinde sona eren ve vade farkı + TÜFE üzerinden 120 eşit taksitte ödenmesi gereken bir ödeme planına bağlanmıştır. Mevcut ödeme planı 23 Ağustos 2017 tarihinde revize edilerek, 4.790 TL olan kalan borç, 22 Ağustos 2020 tarihinde sona erecek ve 36 eşit taksit şeklinde ödenecek şekilde yeni bir ödeme planına bağlanmıştır. Alınan gayrimenkulün ekspertiz değeri 18.600 TL'dir. Gayrimenkulün ekspertiz değeri ile maliyeti arasındaki fark müşteri riskinden düşülecek, aşan kısım ise gelir hesaplarına aktarılacaktır.

		2015		2016		2016/09		2017/09	
	Diğer Faaliyet Gelirleri	Tutar	Oran (%)	Tutar	Tutar	Oran (%)	Oran (%)	Tutar	Oran (%)
		(BinTL)		(BinTL)	(BinTL)			(BinTL)	
1	Sat ve Geri Kiralama İşlemi Elde Edilen Satış Kazancı(*)	-	-	12.901	87	-	-	-	-
2	Menkul Değerlerden Alınan Faizler	179	27	-	-	-	-	-	-
3	Sermaye Piyasası İşlemleri Karı	-	-	10	-	4		626	38
4	Mevduat Faiz Gelirleri	-	-	111	1	108	10	46	3
5	Takipteki Faktoring Alacaklarından Tahsilatlar	418	64	867	6	779	74	783	47
6	Diğer(**)	58	9	874	6	161	16	195	12
	Toplam	655	100	14.763	100	1.052	100	1.650	100

(*) 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla 12.901 TL'si sat ve geri kiralama işlemi neticesinde oluşan gayrimenkul satış kazancından kaynaklanmaktadır.

(**) 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla diğer faaliyet gelirlerinin 152 TL'si geçmiş yıl kurumlar vergisi düzeltilmesinden, 6 TL'si satılan gayrimenkul amortisman düzeltilmesinden, 707 TL'si satılan gayrimenkulün maliyet düzeltilmesinden, 9 TL'si diğer gelirlerden oluşmaktadır. (31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla diğer faaliyet gelirlerinin 12 TL'si geçmiş yıllar giderlerinin düzeltilmesinden, 33 TL'si izin karşılığı iptalinden, 13 TL'si önceki yıl gider iadelerinden oluşmaktadır).

(**) 30 Eylül 2017 tarihi itibarıyla diğer faaliyet gelirlerinin 23 TL'si aktiflerimizin satışından elde edilen gelirlerden, 86 TL'si hasılat paylaşımı sözleşmelerinden kaynaklı gelirlerden, 20 TL'si geçmiş yıl giderleri düzeltilmesinden, 52 TL'si konusu kalmayan karşılık iptallerinden, 14 TL'si temettü gelirlerinden oluşmaktadır.

		2015		2016		2016/09		2017/09	
	Diğer Faaliyet Giderleri	Tutar (BinTL)	Tutar (BinTL)	Tutar (BinTL)	Oran (%)	Tutar (BinTL)	Oran (%)	Tutar (BinTL)	Oran (%)
1	Türev Finansal İşlemlerden Zarar	-	-	-	-	-	-	736	29
2	Kambiyo İşlemleri Zararı	-	-	81	66	-	-	1.805	71
3	Diğer	95	100	42	34	42	100	20	-
	Toplam	95	100	123	100	42	100	2.561	100

Yatırımcı, yatırım kararını vermeden önce ihracının finansal durum ve faaliyet sonuçlarına ilişkin ayrıntılı bilgilerin yer aldığı işbu ihraççı bilgi dokümanının 13 no'lu bölümünü de dikkate almalıdır.

4. RİSK FAKTÖRLERİ

İşbu ihraççı bilgi dokümanı çerçevesinde ihracı yapılacak olan borçlanma araçlarına ilişkin ihracının yatırımcılara karşı olan ödeme yükümlülüğü herhangi bir kamu kuruluşu tarafından garanti altına alınmamış olup yatırım kararının, ihracının finansal durumunun analiz edilmesi suretiyle verilmesi gerekmektedir.

Şeker Faktoring'in borçlanma aracı ihracına katılan yatırımcılar yatırım kararını oluştururken aşağıda yer verilen risklerle sınırlı olmamak kaydı ile borçlanma aracı yatırımdan kaynaklanan bazı risklere maruz kalabileceklerdir.

4.1. İhraççının Borçlanma Araçlarına İlişkin Yükümlülüklerini Yerine Getirme Gücünü Etkileyebilecek Riskler

Sermaye Riski

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik gereği şirketlerin asgari sermaye standart oranı %3 olarak belirlenmiştir. Bu oranın tutturulması ve idame ettirilmesi zorunludur.

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu, şirketin aktif yapısını ve mali bünyesini dikkate alarak standart oranın artırılmasını veya şirket bazında farklı oranların uygulanmasını kararlaştırabilir.

Standart oranı sağlayamayan şirket, bu oranı tutturuncaya kadar yeni bir finansal kiralama, faktoring veya finansman sözleşmesi yapamaz.

Şirket'in 30.09.2017 tarihi itibari ile standart oranı, %10,13, 31.12.2016 tarihi itibari ile standart oranı %14,28'dir. (31 Aralık 2015: % 10,80)

31.12.2015, 31.12.2016 ve 30.09.2017 tarihleri itibarıyla özkaynakların borçlara oranı aşağıdaki gibidir (Bin TL):

	31.12.2015	31.12.2016	30.09.2017
Toplam Borçlar	296.469	311.879	420.321
Eksi: Nakit ve nakit benzerleri	(378)	(291)	(808)
Net Borç	296.091	311.588	419.513
Toplam Özkaynak	38.905	51.851	77.020
Özkaynak/Borç oranı	% 13,14	% 16,64	% 18,36

Finansal Risk Yönetimindeki Hedefler

Şirket finansal piyasalara erişimin düzenli bir şekilde sağlanmasından ve faaliyetleri ile ilgili maruz kalınan finansal risklerin gözlemlenmesinden ve yönetilmesinden sorumludur. Söz konusu riskler; piyasa riski (döviz kuru riski, gerçeğe uygun faiz oranı riski ve fiyat riskini de içerir), likidite riski ile kredi riskini kapsar.

Piyasa Riski

Faaliyetleri nedeniyle Şirket, döviz kurundaki ve faiz oranındaki değişiklikler ile ilgili finansal risklere maruz kalmaktadır. Şirket düzeyinde karşılaşılan piyasa riskleri, duyarlılık analizleri esasına göre ölçülmektedir.

Şirket'in maruz kaldığı piyasa riskleri aşağıda Kur Riski, Faiz Oranı Riski ve Diğer Fiyat Riskleri başlıkları altında yer almaktadır.

- Kur Riski

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket faaliyetlerinin ve finansman anlaşmalarının nakit akışlarının sonucunda ortaya çıkan kur riskini düzenli olarak kontrol etmektedir.

30 Eylül 2017 ve 31 Aralık 2016 itibarıyla yabancı para varlıklarının ve yükümlülüklerinin dağılımı aşağıdaki gibidir (31 Aralık 2015: Yoktur):

30.09.2017	ABD Doları	Avro	Diğer	Toplam
Varlıklar				
Bankalar	-	722	-	722
Toplam varlıklar	-	722	-	722
Yükümlülükler				
Türev Finansal Yükümlülükler	-	(631)	-	(631)
Finansal Kiralama Borçları	-	(14.012)	-	(14.012)
Diğer Borçlar	(11)	-	-	(11)
Toplam yükümlülükler	(11)	(14.643)	-	(14.654)
Net yabancı para bilanço pozisyonu	(11)	(13.921)	-	(13.932)
Türev finansal araçlar uzun pozisyon	-	16.310	-	16.310
Türev finansal araçlar kısa pozisyon	-	(15.008)	-	(15.008)
Toplam yabancı para pozisyonu	(11)	(12.619)	-	(12.630)

31.12.2016	ABD Doları	Avro	Diğer	Toplam
Varlıklar				
Diğer Aktifler	-	33	-	33
Toplam varlıklar	-	33	-	33

Yükümlülükler				
Finansal Kiralama Borçları	-	(15.013)	-	(15.013)
Toplam yükümlülükler	-	(15.013)	-	(15.013)
Net yabancı para bilanço pozisyonu	-	(14.980)	-	(14.980)
Türev finansal araçlar uzun pozisyon	-	-	-	-
Türev finansal araçlar kısa pozisyon	-	-	-	-
Toplam yabancı para pozisyonu	-	(14.980)	-	(14.980)

Döviz kuru duyarlılık analizi

Aşağıdaki tablo döviz kurundaki %10'luk artışın Şirket'in ilgili yabancı paralara olan duyarlılığını göstermektedir. Kullanılan %10'luk oran, kur riskinin üst düzey yönetime Şirket içinde raporlanması sırasında kullanılan oran olup, söz konusu oran yönetimin döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade eder. Şirket'in raporlama tarihinde maruz kaldığı kur riskine ilişkin duyarlılık analizleri, mali yılın başlangıcındaki değişikliğe göre belirlenir ve tüm raporlama dönemi boyunca sabit tutulur. Pozitif tutar, kar/zararda gelir artışını ifade eder.

30.09.2017	Kar/(Zarar)
Avro	(1.263)
Toplam	(1.263)

31.12.2016	Kar/(Zarar)
Avro	(1.490)
Toplam	(1.490)

- Faiz Oranı Riski

Faiz Oranı Riski, faiz oranlarında oluşan ters yönlü hareketlerin, Şirket'in finansal durumunda yarattığı etki olarak tanımlanır. Piyasa faiz oranlarındaki değişiklikler, faiz oranına duyarlı aktifler ile faiz oranına duyarlı pasifler arasındaki değeri etkilemektedir. Vade yapısındaki uyumsuzluklar arttıkça faiz riski de buna paralel olarak artmaktadır. Piyasa faiz oranlarının değişimi, Şirket'in net faiz gelirlerini ve varlıklarının, yükümlülüklerinin, bilanço dışı araçlarının bugünkü değerlerini etkilemektedir.

Şirket sabit ve değişken faiz oranları üzerinden ve kısa vadeli borçlanmaktadır. Değişken faizli ihraç ettiği bonoda, bilançosunun aktif - pasif vade uyumunu gözeterek 91 günde bir kupon ödemeli değişken faiz seçeneğini tercih etmiş, böylelikle faiz oranı riskini artırmamayı hedeflemiştir. Şirket'in ciddi bir faiz oranı riski bulunmamaktadır.

Faiz Pozisyonu Tablosu (Bin TL)	31.12.2015	31.12.2016	30.09.2017
Sabit Faizli Finansal Araçlar			
Finansal Varlıklar	309.647	314.966	449.891
Finansal Yükümlülükler	295.730	297.851	373.019
Değişken Faizli Finansal Araçlar			
Finansal Varlıklar	-	-	-
Finansal Yükümlülükler	-	13.525	20.983

30 Eylül 2017 tarihi itibarıyla değişken faizli finansal varlığı bulunmamakta olup yükümlülüğü ise 20.983 TL'dir. (31 Aralık 2016: 13.525 TL'dir). Finansal tabloların faize duyarlılığı bu tutarla sınırlıdır.

Faiz oranı duyarlılık analizi

SEKER FAKTORİNG A.Ş.
 Büyükdere Cad. No: 171 Metrocity A Blok Kat: 7
 Esentepe - Şişli - İstanbul Tel: 0212 292 70 10
 Tic. Sic. 434431 Boğaziçi Kur. V.D. 332901040
 www.sekerfactoring.com

SEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Genel Müdürlüğü
 Büyükdere Cad. No: 171 Metrocity A Blok Kat: 4-5
 Esentepe / Şişli / İSTANBUL
 Tel: 0212 334 33 33 (pbx)
 Ticaret Sicil No: 359210-0
 Boğaziçi Kurumlar V.D. 801008 4385

Aşağıdaki tablo faiz oranında 100 bp'lık artışın Şirket'in ilgili yükümlülüğünden kaynaklı borcunun kaz/zarar etkisini (duyarlılığını) göstermektedir. Pozitif tutar, kar/zararda gelir artışını ifade eder.

30.09.2017	100bp artış	100bp azalış
Değişken faizli menkul kıymetler	(36)	35
Toplam	(36)	35

31.12.2016	100bp artış	100bp azalış
Değişken faizli menkul kıymetler	(26)	28
Toplam	(26)	28

Faiz Oranı Riski Analiz Tablosu (Faizin değişim tarihine kalan süreye göre):

30 Eylül 2017	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-6 Ay	6-12 Ay	1-3 Yıl	3-5 Yıl	5 Yıl +	Faizsiz	Toplam
Varlıklar									
Nakit ve Bankalar	722	-	-	-	-	-	-	86	808
Gerçeğe Uyg. Değ. F K/Z Yan.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SHM Değerler	-	-	-	-	-	-	-	361	361
Factoring Alacakları	91.749	136.821	82.214	43.794	65.861	-	-	28.730	449.169
Diğer Varlıklar	-	-	-	-	-	-	4.790	49.642	54.432
Toplam Varlıklar	92.832	136.821	82.214	43.794	65.861	-	4.790	78.458	504.770
Yükümlülükler									
Kullanılan Krediler	221.636	73.095	-	-	-	-	-	-	294.731
Finansal Kiralama Borçları	-	-	-	-	-	20.827	-	-	20.827
İhraç Edilen Menkuller	-	20.983	57.461	-	-	-	-	-	78.444
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-	4.790	-	-	158	4.948
Diğer Yükümlülükler	-	631	-	-	-	-	-	105.189	105.820
Toplam Yükümlülükler	221.636	94.709	57.461	-	4.790	20.827	-	105.347	504.770
Bilançodaki Uzun Pozisyon	-	42.112	24.753	43.794	61.071	-	4.790	-	176.520
Bilançodaki Kısa Pozisyon	(128.804)	-	-	-	-	(20.827)	-	(26.889)	(176.520)
Toplam Pozisyon	(128.804)	42.112	24.753	43.794	61.071	(20.827)	4.790	(26.889)	-

31 Aralık 2016	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-6 Ay	6-12 Ay	1-3 Yıl	3-5 Yıl	5 Yıl +	Faizsiz	Toplam
Varlıklar									
Nakit ve Bankalar	-	-	-	-	-	-	-	291	291
Gerçeğe Uyg. Değ. F K/Z Yan.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SHM Değerler	-	-	-	-	-	-	-	361	361
Factoring Alacakları	80.311	71.286	37.114	17.664	72.705	-	-	35.887	314.967
Diğer Varlıklar	-	-	-	-	-	-	4.800	49.964	54.764
Toplam Varlıklar	80.311	71.286	37.114	17.664	72.705	-	4.800	86.503	370.383
Yükümlülükler									
Kullanılan Krediler	205.361	4.978	-	15.525	-	-	-	-	225.864
Finansal Kiralama Borçları	-	-	-	-	-	22.663	-	-	22.663
İhraç Edilen Menkuller	-	62.849	-	-	-	-	-	-	62.849
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-	-	-	4.800	229	5.029
Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	53.978	53.978
Toplam Yükümlülükler	205.361	67.827	-	15.525	-	22.663	4.800	54.207	370.383
Bilançodaki Uzun Pozisyon	-	3.459	37.114	2.139	72.705	-	-	32.296	147.713
Bilançodaki Kısa Pozisyon	(125.050)	-	-	-	-	(22.663)	-	-	(147.713)
Toplam Pozisyon	(125.050)	3.459	37.114	2.139	72.705	(22.663)	-	32.296	-

31 Aralık 2015	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-6 Ay	6-12 Ay	1-3 Yıl	3-5 Yıl	5 Yıl +	Faizsiz	Toplam
Varlıklar									
Nakit ve Bankalar	-	-	-	-	-	-	-	378	378
Gerçeğe Uyg.Değ.F K/Z Yan.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SHM Değerler	-	-	-	-	-	-	-	361	361
Factoring Alacakları	92.044	90.944	79.059	39.930	2.054	-	-	14.616	309.647
Diğer Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	27.099	27.099
Toplam Varlıklar	92.044	90.944	79.059	39.930	2.054	-	-	42.454	337.485
Yükümlülükler									
Kullanılan Krediler	258.154	30.316	-	-	-	-	-	-	288.470
Finansal Kiralama Borçları	-	-	-	-	-	7.260	-	-	7.260
İhraç Edilen Menkuller	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-	-	-	-	169	169
Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	41.586	41.586
Toplam Yükümlülükler	258.154	30.316	-	-	-	7.260	-	41.755	337.485
Bilançodaki Uzun Pozisyon	-	60.628	79.059	30.930	2.054	-	-	699	173.370
Bilançodaki Kısa Pozisyon	(166.110)	-	-	-	-	(7.260)	-	-	(173.370)
Toplam Pozisyon	(166.110)	60.628	79.059	30.930	2.54	(7.260)	-	699	-

- Diğer Fiyat Riskleri

Şirket, pay yatırımlarından kaynaklanan pay fiyat riskine maruz kalmamaktadır. Pay yatırımları, ticari amaçlardan ziyade stratejik amaçlar için elde tutulmaktadır. Şirket tarafından bu yatırımların faal olarak alım-satımı söz konusu değildir.

Kredi Riski

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Şirket'e finansal bir kayıp oluşturmaması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Şirketin kredilendirme süreci 3 kademeli olarak belirlenmiştir. Buna göre Genel Müdürlük Kredi Komitesi 1.250.000 TL'ye kadar, Yönetim Kurulu Kredi Komitesi 2.500.000 TL'ye kadar ve Yönetim Kurulu 2.500.000 TL üzeri kredi taleplerine karar vermektedir.

Factoring alacakları, çeşitli sektörlerde dağılmış, çok sayıda müşterileri kapsamaktadır. Müşterilerin ticari alacak bakiyeleri üzerinden devamlı kredi değerlendirmeleri yapılmaktadır. Factoring alacaklarının sektörel dağılımı aşağıdaki gibidir:

SEKTÖREL DAĞILIM	2015	2016	30.09.2017
	%	%	%
İnşaat	20,1	23,9	26,5
Maden	19,5	8,4	12,3
Toptan ve Perakende Ticaret	8,4	14,1	11,6
Elektrikli ve Optik Aletler	4,9	7,2	7,3
Finansal Aracılık	0,0	0,0	5,3
Tekstil	4,2	6,2	4,3
Metal	3,7	4,7	4,2
İmalat	6,7	4,1	3,7
Gıda	7,3	5,9	3,6
Taşımacılık, Depolama ve Haberleşme	2,9	3,6	2,9
Tarım, Hayvancılık	4,9	2,7	1,8

SEKER FAKTORİNG A.Ş.

Büyükdere Cd. No: 171 Metrocity A Blok Kat: 7

Esenyol / Şişli / İstanbul Tel: 0212 292 74 10

Tic. Sic. 434431 Boğaziçi Kur. VD. 8010771040

www.sekerfactoring.com

SEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Genel Müdürlüğü

Büyükdere Cad. No:171 Metrocity A Blok K:4-15

Esenyol / Şişli / İSTANBUL

Tel: 0212 334 33 38 (pbx)

Ticaret Sicil No: 358210-0

Boğaziçi Kurumlar V.D. 801 008 4385

Sağlık, Eğitim	1,1	3,4	1,7
Plastik	1,7	1,7	1,1
Enerji	1,8	1,0	1,0
Turizm	1,3	0,4	0,3
Diğer	11,3	12,7	12,4
	100,0	100,0	100,0

Takibe Dönüşüm Oranları (%)	31.12.2015	31.12.2016	30.09.2017
Takipteki Alacaklar (Brüt) / Toplam Alacaklar	15,7	18,0	10,3

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalan kredi riskleri (Bin TL)	Faktoring Alacakları		Bankalardaki Mevduat	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan FV
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf			
30.09.2017					
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalan azami kredi riski	-	449.169	806	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	285.097	806	-	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	132.218	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	3.124	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	28.730	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalan kredi riskleri (Bin TL)	Faktoring Alacakları		Bankalardaki Mevduat	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan FV
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf			
31.12.2016					
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalan azami kredi riski	-	314.966	290	-	-

A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	168.031	290	-	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	87.809	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	12.072	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	61.177	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri (Bin TL)	Faktoring Alacakları		Bankalardaki Mevduat	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan FV
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf			
31.12.2015					
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski	-	309.647	372	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	267.838	372	-	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	17.479	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	9.714	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	14.616	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-

Likidite Riski

Şirket yönetimi, kısa, orta, uzun vadeli fonlama ve likidite gereklilikleri için, uygun bir likidite riski yönetimi oluşturmuştur. Şirket, tahmini ve fiili nakit akımlarını düzenli olarak takip ederek ve finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlayarak, likidite riskini yönetir.

Likidite Tablosu: Şirket'in türev niteliğinde olmayan finansal yükümlülüklerinin vade dağılımını göstermektedir. Aşağıdaki tablolar, Şirket'in yükümlülüklerini ödemesi gereken en erken tarihlere göre hazırlanmıştır. Şirket'in ayrıca yükümlülükleri üzerinden ödenecek faizler de aşağıdaki tabloya Bin TL olarak dahil edilmiştir.

Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler (Bin TL)	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
30.09.2017	420.321	434.290	306.510	108.553	19.227	-
31.12.2016	311.879	319.986	276.512	22.429	21.045	-
31.12.2015	296.469	307.361	267.457	33.170	6.734	-

Şirket ödemelerini sözleşme vadelerine göre gerçekleştirmektedir.

Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değeri (Bin TL)	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar	Krediler ve alacaklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Defter değeri	Gerçeğe uygun değeri
31.12.2016					
Finansal varlıklar	290	314.966	-	315.256	315.256
Finansal yükümlülükler	-	-	316.923	316.923	316.897
31.12.2015					
Finansal varlıklar	372	309.647	-	310.019	310.019
Finansal yükümlülükler	-	-	296.641	296.641	296.641

Şirket yöneticileri, finansal varlıkların ve finansal yükümlülüklerin kiralama işlemlerinden borçlar haricinde defter değerlerinin gerçeğe uygun değerine yakın olduğunu düşünmektedir.

Kasa ve bankalar, faktoring alacakları, diğer finansal aktifler ve kısa vadeli TL cinsinden banka kredileri, ihraç edilen menkul kıymetler de dahil olmak üzere etkin faizle iskonto edilmiş maliyet bedeli ile gösterilen finansal varlıkların ve borçların gerçeğe uygun değerlerinin kısa vadeli olmaları nedeniyle ve muhtemel zararların önemsiz miktarda olabileceği düşünülerek defter değerlerine yakın olduğu kabul edilmiştir. Kiralama işlemlerinden borçların gerçeğe uygun değer gösterimi Şirket'in ilgili finansal varlığı yatırım amaçlı edinmiş olması sebebi ile hesaplanmamıştır. Borsada işlem gören değişken kuponlu tahvilin gerçeğe uygun değeri işlem gördükleri piyasada oluşan fiyatları baz alınarak belirlenmiştir.

Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değer Seviyeleri

30 Eylül 2017, 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla Şirket'in gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıkları ve yükümlülükleri bulunmamaktadır.

Likidite Riski Analiz Tabloları(Vadeye Kalan Sürelere göre)

30 Eylül 2017	Vadesiz	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-6 Ay	6-12 Ay	1-3 Yıl	3-5 Yıl	5 Yıl +	Dağıtılamayan	Toplam
Varlıklar										
Nakit ve Bankalar	86	722	-	-	-	-	-	-	-	808
Gerçeğe Uyg.Değ.F K/Z Yan.										
SHM Değerler	361	-	-	-	-	-	-	-	-	361
Faktoring Alacakları	3.485	88.264	136.821	82.214	43.794	65.861	-	-	28.730	449.169

Diğer Varlıklar	1.927	144	6.498	411	821	3.147	-	-	41.484	54.432
Toplam Varlıklar	5.859	89.130	143.319	82.625	44.615	69.008	-	-	70.214	504.770
Yükümlülükler										
Kullanılan Krediler	-	221.636	73.095	-	-	-	-	-	-	294.731
Finansal Kiralama Borçları	-	99	1.208	1.329	2.730	11.955	3.506	-	-	20.827
İhraç Edilen Menkuller	-	-	-	57.461	19.339	1.644	-	-	-	78.444
Muhtelif Borçlar	147	148	274	411	821	3.147	-	-	-	4.948
Diğer Yükümlülükler	28.169	-	631	-	-	-	-	-	77.020	105.820
Toplam Yükümlülükler	28.316	221.883	75.208	59.201	22.890	16.746	3.506	-	77.020	504.770
Likidite Açığı	(22.457)	(132.753)	68.111	23.424	21.725	52.262	(3.506)	-	(6.806)	-

31 Aralık 2016	Vadesiz	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-6 Ay	6-12 Ay	1-3 Yıl	3-5 Yıl	5 Yıl +	Dağıtılamayan	Toplam
Varlıklar										
Nakit ve Bankalar	291	-	-	-	-	-	-	-	-	291
Gerçeğe Uyg. Deg. F K/Z Yan.										
SHM Değerler	361	-	-	-	-	-	-	-	-	361
Factoring Alacakları	40.912	39.399	71.286	37.114	17.664	72.705	-	-	35.887	314.967
Diğer Varlıklar	346	1.394	5.791	120	240	960	960	2.400	42.553	54.764
Toplam Varlıklar	41.910	40.793	77.077	37.234	17.904	73.665	960	2.400	78.440	370.383
Yükümlülükler										
Kullanılan Krediler	-	205.361	4.978	-	15.525	-	-	-	-	225.864
Finansal Kiralama Borçları	-	88	1.041	1.149	2.361	10.350	7.674	-	-	22.663
İhraç Edilen Menkuller	-	-	62.849	-	-	-	-	-	-	62.849
Muhtelif Borçlar	229	40	80	120	240	960	960	2.400	-	5.029
Diğer Yükümlülükler	979	1.148	-	-	-	-	-	-	51.851	53.978
Toplam Yükümlülükler	1.208	206.637	68.948	1.269	18.126	11.310	8.634	2.400	51.851	370.383
Likidite Açığı	40.702	(165.844)	8.129	35.965	(222)	62.355	(7.674)	-	26.589	-

31 Aralık 2015	Vadesiz	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-6 Ay	6-12 Ay	1-3 Yıl	3-5 Yıl	5 Yıl +	Dağıtılamayan	Toplam
Varlıklar										
Nakit ve Bankalar	378	-	-	-	-	-	-	-	-	378
Gerçeğe Uyg. Deg. F K/Z Yan.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SHM Değerler	361	-	-	-	-	-	-	-	-	361
Factoring Alacakları	9.713	82.331	90.944	79.059	30.930	2.054	-	-	14.616	309.647
Diğer Varlıklar	257	-	4.524	-	-	-	-	-	22.318	27.099
Toplam Varlıklar	10.709	82.331	95.468	79.059	30.930	2.054	-	-	36.934	337.485
Yükümlülükler										
Kullanılan Krediler	-	258.154	30.316	-	-	-	-	-	-	288.470
Finansal Kiralama Borçları	-	118	240	367	760	3.439	2.336	-	-	7.260
İhraç Edilen Menkuller	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar	-	169	-	-	-	-	-	-	-	169
Diğer Yükümlülükler	1.004	1.465	212	-	-	-	-	-	38.905	41.586
Toplam Yükümlülükler	1.004	259.906	30.768	367	760	3.439	2.336	-	38.905	337.485
Likidite Açığı	9.705	(177.575)	64.700	78.692	30.170	(1.385)	(2.336)	-	(1.971)	-

SEKER FAKTORİNG A.Ş.

Büyükdere Cd. No: 171 Metrocity A Blok Kat: 7
Esenyol - Şişli - İstanbul Tel: 0212 334 33 63
Tic. Sic. 434431 Bağcıbaşı Kur. V.D. 801019/040
www.sekorfactoring.com

SEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Genel Müdürlüğü
Büyükdere Cad. No:171 Metrocity A Blok Kat:4-5
Esenyol / Şişli / İSTANBUL
Tel: 0212 334 33 63 (pbx)
Ticaret Sicil No: 330210-0
Egizici Kurumlar V.D. 801 008 4385

Operasyonel Risk

Operasyonel risk; iç süreçlerin, sistemlerin veya insan kaynaklarının yetersizliğinden veya bunların başarısız yürütülmesinden kaynaklanan zarar etme olasılığıdır. İş süreçlerinden kaynaklanan riskler, hata ve usulsüzlüklerin iç kontrollerde gözden kaçması, bilgi teknoloji sistemlerindeki aksaklık ve arızalar, personelin süreçlerle ilgili sorunları öngöremeyip bu aksaklıklar ortaya çıktığında gerekli önlemlerin zamanında ve tam olarak alınamamasından ötürü ortaya çıkabilecek zararları ifade eder. Ayrıca, deprem, yangın ve sel gibi felaketlerden veya terör saldırıları gibi dış etkenlerden dolayı Şirket'in maruz kalabileceği zarar olasılığıdır. Şirket kendi iç süreçleri, personelleri ve olası harici olaylardan kaynaklanan operasyonel riskler nedeniyle maddi kayıplara maruz kalabilir.

Strateji Riski

Strateji riski; büyüme stratejisinin belirlenmesinde fırsatların yeterince belirlenememesi, Şirket faaliyetlerini etkileyebilecek olası tehditlerin yeterince değerlendirilememesi, büyüme için gereken (mali, fiziki, beşeri ve teknik) altyapının ve organizasyon yapısının yetersizliği unsurlarından dolayı Şirket'in maruz kalabileceği zarar olasılığıdır.

İtibar Riski

Müşteriler, ortaklar, rakipler ve denetim otoriteleri gibi tarafların Şirket hakkındaki olumsuz düşünceleri ya da yasal düzenlemelere uygun davranılmaması sonucu kamuoyunda Şirket'e duyulan güvenin azalması ya da negatif kamuoyu oluşmasından dolayı Şirket'in maruz kalabileceği zarar olasılığıdır. Şirkete duyulan güvenin azalması dolayısıyla şirket maddi kayıplara maruz kalabilir.

4.2. Diğer Riskler

Rekabet

Şirket diğer faktoring şirketlerinden kaynaklanan rekabetle karşı karşıyadır. Gelecekte mevcut rakiplerin büyümesi ile ya da yeni rakiplerin pazara girmesi durumunda Şirket faaliyet alanını korumak ya da büyümek için kâr marjlarını azaltmak ya da ek kredi riski kabul etmek durumunda kalabilir.

Küresel Piyasalardaki Gelişmeler

Bazı ülkelerin kredi itibarına yönelik artan endişeler, global olarak borçlanma maliyetlerinin artmasına yol açabilirken, dış piyasalar kaynaklı ekonomik durgunluk ülkemiz ekonomisinde de yavaşlamaya yol açabilir. Bu durum, Şirket'in hem finansman maliyetlerine, hem de iş hacmine olumsuz yansır. Bu tür olumsuz yansımalar, Şirket'in faaliyet karlılığı, likiditesi ve finansman maliyetlerinde olumsuz etkilere yol açabilir.

Mevzuattaki değişiklikler

BDDK gözetimine ve Türk mevzuatına tâbi olan Şirket, gelecekte olabilecek mevzuat değişikliklerini tahmin ve kontrol edemeyebilir. Şirket, mevzuattaki olası değişiklikler sonucunda ek karşılık ayırmak ya da çeşitli maliyetlere katlanmak mecburiyetinde kalırsa bu durum Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

5. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER

5.1. İhraççı hakkında genel bilgi:

5.1.1. İhraççının ticaret unvanı:

Şeker Faktoring Anonim Şirketi

5.1.2. İhraççının kayıtlı olduğu ticaret sicili ve sicil numarası:

SEKER FAKTORİNG A.Ş.

Büyükdere Cd. No: 171 Metrocity A Blok Kat: 7

Esenyol - Şişli - İstanbul Tel: 0212 293 23 00

Tic. Sic. 434431 Boğaziçi Kur. V.D. 8010191040

www.sekerfactoring.com

SEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Genel Müdürlüğü

Büyükdere Cad. No: 171 Metrocity A Blok Kat: 4-5

Esenyol / Şişli - İSTANBUL

Tel: 0212 334 33 33 (pbx)

Ticaret Sicil No: 353210-0

Boğaziçi Kurumlar V.D. 801 008 4995

İhraççının;

Ticaret siciline tescil edilen merkez adresi : Büyükdere Cad. No: 171 Metrocity
Kat:7 Esentepe/Şişli/İstanbul

Bağlı Bulunduğu Ticaret Sicil Müdürlüğü : İstanbul

Ticaret Sicil Numarası : 434431

5.1.3. İhraççının kuruluş tarihi ve süresiz değilse, öngörülen süresi:

Sürelili Olarak Kuruldu ise Süresi : Süresiz

Ticaret Siciline Tescil Tarihi : 08.03.2000

5.1.4. İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, ihraççının kurulduğu ülke, kayıtlı merkezinin ve fiili yönetim merkezinin adresi, internet adresi ve telefon ve fax numaraları:

İhraççının hukuki statüsü : Anonim Şirket
Tabi Olduğu Yasal Mevzuat : T.C. Kanunları
İhraççının Kurulduğu Ülke : Türkiye
Merkez Adresi : Büyükdere Cad. No: 171 Metrocity
Kat:7 Esentepe/Şişli/İstanbul

Telefon ve Faks Numaraları

(Tel) : 0212 292 74 10

(Faks) : 0212 292 74 11-12

İnternet Adresi : www.sekerfactoring.com

5.1.5. İhraççının ödeme gücünün değerlendirilmesi için önemli olan, ihraççıya ilişkin son zamanlarda meydana gelmiş olaylar hakkında bilgi:

21.07.2016 günü yapılan Olağanüstü Genel Kurul toplantısında alınan karar ile Şirket'in ödenmiş sermayesi 20.000.000 TL'den, 5.000.000 TL'si "olağanüstü yedekler" hesabındaki bakiyenin mevzuatça dağıtılmasına izin verilen kısmından, 25.000.000 TL'si ise nakit olarak artırılarak, 50.000.000 TL'ye çıkarılmış, sermaye artırımını önceki sermayedeki hisse oranları korunacak şekilde yapılmıştır. Sermaye artırımını 1 Ağustos 2016 tarihinde tescil, 5 Ağustos 2016 tarih ve 9131 sayılı Ticaret Sicili Gazetesi ile ilan edilmiştir.

Şirket 30.10.2016 tarihinde 28,4 mio TL tutarındaki takipteki alacaklarını bir varlık yönetim şirketine devir etmiştir.

Şirket, 30 Haziran 2017 tarihinde KAP'a yaptığı açıklamada takipteki krediler portföyünün, 8.930.083,20- TL lik kısmını, her bir borçludan yapılacak Net Tahsilat'ın yüzde %42'si şirkete ödenmek üzere, hasılat paylaşımı olarak Sümer Varlık Yönetim A.Ş.' ye satıldığını açıklamıştır.

Şirket, 05 Temmuz 2017 tarihinde KAP'a yaptığı açıklamada; Şirkete müşterek borçlu, müteselsil kefilliklerinden kaynaklı borcu bulunan ve garantör sıfatı ile tüm borcu kabul eden 5 adet müşteri ile 25.087.730,00.-TL anapara borcu, %16 faiz oranı ile işleyecek 16.250.111,32.-TL faizi ve 41.998,68.-TL dava ve mahkeme masrafları ile birlikte, yekun 41.379.840,00.-TL borcun yapılandırılması için protokol yapıldığını açıklamıştır.

24.07.2017 günü yapılan Olağanüstü Genel Kurul toplantısında alınan karar ile Şirket'in ödenmiş sermayesi 50.000.000 TL'den,25.000.000 TL nakit olarak artırılarak, 75.000.000 TL'ye çıkarılmış, sermaye artırımını önceki sermayedeki hisse oranları korunacak şekilde yapılmıştır. Sermaye artırımını 31 Temmuz 2017 tarihinde tescil, 4 Ağustos 2017 tarih ve 9382 sayılı Ticaret Sicili Gazetesi ile ilan edilmiştir.

ŞEKER FAKTORİNG A.Ş.
Büyükdere Cd. No: 171 Metrocity A Blok Kat: 7
Esentepe - Şişli - İstanbul Tel: 0212 334 3333
Tic. Sic. 434431 Beğazlı Kur. V.D. 801004385
www.sekerfactoring.com

ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Genel Müdürlüğü
Büyükdere Cd. No:171 Metrocity A Blok Kat:4-5
Esentepe / Şişli / İSTANBUL
Tel: 0212 334 3333 (pbx)
Ticaret Sicil No: 359210-0
Boğaziçi Kurumlar V.D. 801 008 4385

5.2. Yatırımlar:

5.2.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken son finansal tablo tarihinden itibaren yapılmış olan başlıca yatırımlara ilişkin açıklama:

01.01.2017 –23.11.2017 Dönemine Ait Yatırımlar	Tutar (Bin TL)
IT Yazılım ve Lisans Yatırımları	353
IT Donanım Büro Makinaları ve Diğer Demirbaş Yatırımları	70
IT Donanım Servis ve Parça Ücretleri, Yazılım Servis Ücretleri	95
Haberleşme Ürünleri Ücretleri	78
TOPLAM	596

IT Yazılım ve Lisans Yatırımları içeriği; Bisod yeni yazılım alımının yarısı, Web Alan Adı (Mcafee Virüs Yazılım Lisanslama (1 yıllık), Guardium (Veri Tabanı Takip Log) Lisanslama (1 Yıllık) IT Donanım Büro Makinaları ve Diğer Demirbaş Yatırımları içeriği; Netsmart Sistem Donanım Ödemesi, Kabinet alımı, Bilgisayar ve Monitör alımı, İpad alımı, Ricoh(Yazıcı) Kullanımı

IT Donanım Servis ve Parça Ücretleri, Yazılım Servis Ücretleri; Netsmart Bakım, Bisod Bakım, İsnet Servis, Probil Servis, Klima Servis, UPS Servis, Cep Tel Servis, Diğer Donanım Servis, Elektrik Servisi, Yazıcı Kartuş-Toner, Diğer Harcamalar

Haberleşme Ürünleri Ücretleri; Türk Telekom Grubu, Vodafone ve Turkcell hat harcamalarını ve cihaz alımları

5.2.2. İhraççının yönetim organı tarafından geleceğe yönelik önemli yatırımlar hakkında ihraççıyı bağlayıcı olarak alınan kararlar, yapılan sözleşmeler ve diğer girişimler hakkında bilgi:

Yoktur.

5.2.3. Madde 5.2.2'de belirtilen bağlayıcı taahhütleri yerine getirmek için gereken finansmanın planlanan kaynaklarına ilişkin bilgi:

Yoktur.

5.2.4. İhraççının borçlanma aracı sahiplerine karşı yükümlülüklerini yerine getirebilmesi için önemli olan ve grubun herhangi bir üyesini yükümlülük altına sokan veya ona haklar tanıyan, olağan ticari faaliyetler dışında imzalanmış olan tüm önemli sözleşmelerin kısa özeti:

Yoktur.

6. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER

6.1. Ana faaliyet alanları:

6.1.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççı faaliyetleri hakkında bilgi:

03 Mart 2000 tarihinde kurulan ve Hazine Müsteşarlığı'ndan 20 Temmuz 2000 tarihinde faaliyet izni alan Şeker Faktoring A.Ş., Büyükdere Caddesi No:171 Metrocity İş Merkezi A Blok Kat:7 Esentepe / Şişli / İSTANBUL adresinde faaliyetine devam etmektedir.

Kurulduğu tarihte Hazine Müsteşarlığı'nın sorumluluğunda faaliyetlerini sürdüren Şirket, faktoring şirketlerin sermayelerinin ve kurumsal yönetiminin güçlendirilmesine yönelik

olarak, 10 Ekim 2006 tarihli ve 26315 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik” çerçevesinde intibak sürecini tamamlayarak BDDK’nın 20 Eylül 2007 tarihli ve 2322 sayılı kararı ile Faaliyet İzin Belgesi’ni almıştır.

Şirket, faaliyetlerini 10 Ekim 2006 tarihli ve 26315 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik” ve “90 Sayılı Ödünç Para Verme İşleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararname” çerçevesinde 13 Aralık 2012 tarihine kadar yürütmüştür. Şirket, 13 Aralık 2012 tarihinden itibaren, 13 Aralık 2012 tarihli ve 28496 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren 6361 sayılı “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu”na (Kanun) tabidir ve faaliyetlerini bu Kanun ve 24 Nisan 2013 tarihli ve 28627 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik” (Yönetmelik) hükümleri çerçevesinde sürdürmektedir.

6361 sayılı Kanun, faktoring şirketlerinin ana sözleşme değişiklikleri, hisse devirleri, yöneticileri, kuruluş ve faaliyet esaslarını, düzenleyebilecekleri sözleşmeleri, işlem sınırlarını, faaliyet izinlerini, birleşme, devir ve tasfiyelerini, muhasebe, raporlama ve denetimine ilişkin esas ve usullerini düzenlemektedir. Şirket faaliyetleri, BDDK denetimine tabidir.

30 Eylül 2017 tarihi itibarıyla Şirket’in Genel Merkez haricinde, Ankara, Bursa, İzmir, Denizli, Kayseri, Gaziantep, Antalya, İkitelli, Dudullu Ve Samsun olmak üzere 10 adet şubesi bulunmaktadır. Şirket, yurtiçi ve uluslararası ticari muamelelere yönelik faktoring hizmetleri vermektedir. 30 Eylül 2017 tarihi itibarıyla Şirket’in toplam çalışan sayısı 69 kişidir.

Şirketin faaliyet konusu olan faktoring işlemlerinden doğan alacaklarının ürün gruplarına göre kırılımı ise aşağıdaki gibidir.

Mal Gruplarına göre Faktoring Alacakları (Bin TL)	30.09.2017	%	31.12.2016	%	31.12.2015	%
Ürünler						
İskonto	363.336	86	253.438	91	280.140	95
Diğer Faktoring Alacakları (BCH)	57.103	14	25.641	9	14.891	5
Toplam	420.439	100	279.079	100	295.031	100

Kaynak: Şirket’in BDDK’ya hazırlayarak sunduğu raporlarından alınmıştır.

Şirket’in www.sekerfactoring.com adresli resmi internet sitesi bulunmaktadır. Şirket’in internet sitesi BDDK ve SPK tarafından yayımlanan yönetmelik ve tebliğlere ve Gümrük ve Ticaret Bakanlığı’nın “Sermaye Şirketlerinin Açacakları İnternet Sitesine Dair Yönetmelik” hükümlerine uygun olarak hazırlanmış ve yatırımcılar, ortaklar, gözetim ve denetim otoriteleri ve tüm kamuoyunun kullanımına güncel olarak açık durumdadır.

Finansal hizmetler sektöründe faaliyet gösteren Şeker Faktoring’in ana gelir kalemlerini faktoring faiz gelirleri ve faktoring ücret ve komisyon gelirleri oluşturmaktadır.

ESAS FAALİYET GELİRLERİ (Bin TL)	30.09.2017	%	31.12.2016	%	31.12.2015	%
Faktoring Faiz Gelirleri	48.646	87	39.307	86	49.541	85
Faktoring Ücret ve	7.066	13	6.423	14	9.006	15

SEKER FAKTORİNG A.Ş.
Büyükdere Cd. No: 171 Metrocity A Blok Kat: 10
Esenyurt - Şişli - İstanbul Tel: 0212 334 3333
Tic. Sic. 434431 Boğaziçi Kur. Vd. 801019/140
www.sekerfactoring.com

SEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Genel Müdürlüğü
Büyükdere Cad. No: 171 Metrocity A Blok Kat: 10
Esenyurt / Şişli / İSTANBUL
Tel: 0212 334 3333 (pbx)
Ticaret Sicil No: 359210-0

Komisyonlar						
Toplam	55.712	100	45.730	100	58.547	100

Şirket, 28.12.2016 tarihi itibari ile halihazırda Genel Müdürlük Hizmet Binası olarak kullandığı Metrocity İş Merkezinin 7. Katı ve yine Genel Müdürlük Merkezi olarak kullanmak üzere Metrocity İş Merkezinin 9. Katında yer alan 175 nolu parseli sat, geri kiralama finansal kiralama yöntemi ile kiralamıştır. Söz konusu finansal kiralama sözleşmelerinden 7. Kata ait olanı İş Finansal Kiralama A.Ş. ile 20 Milyon TL karşılığında 3 ayda bir anapara ve faiz ödemeli, EUR para biriminde ve 4 yıl vadeli olarak yapılırken, 9. Kata ait olanı Şeker Finansal Kiralama A.Ş. ile 12 Milyon TL bedel karşılığında ayda bir eşit taksitli, TL para biriminde ve 5 yıl vadeli olarak yapılmıştır. Her iki sözleşmenin bitiminde söz konusu gayrimenkuller Şirkete devir olacaktır.

Şirket, faktoring alacaklarından bir kısmını, müşterilerinin veya keşidecilerinin iflas erteleme alması veya nakit sıkışıklığı yaşaması ve ödemelerini gününde yapamaması nedeni ile bu müşterilerinden olan alacaklarının tahsili için, müşterileri ve/veya keşidecileri ile anlaşma yoluna gitmiş ve alacaklarını Yönetim Kurulu veya Genel Müdürlük yetkisinde yeniden yapılandırmıştır. Şirketin 30.09.2017 itibari ile Yönetim Kurulu yetkisinde 104.973 Bin TL'si seyyal hesaplarda, 15.112 Bin TL'si takip hesaplarında izlenen riski yapılandırılmış iken, Genel Müdürlük yetkisinde yapılandırılan risklerin 12.749 Bin TL'si seyyal hesaplarda ve 1.918 Bin TL'si takip hesaplarında izlenmektedir. Takip hesaplarında izlenen risklerden Yönetim Kurulu yetkisinde yapılandırılanlar için 3.022 TL ve Genel Müdürlük yetkisinde yapılandırılanlar için 636 Bin TL karşılık ayrılmıştır. Şirket, protokoller kapsamında ilave teminat olarak ekspertiz değerleri toplamı 20.000 Bin TL olan gayrimenkullerin devrini almıştır.

6.1.2. Araştırma ve geliştirme süreci devam eden önemli nitelikte ürün ve hizmetler ile söz konusu ürün ve hizmetlere ilişkin araştırma ve geliştirme sürecinde geline aşama hakkında ticari sırrı açığa çıkarmayacak nitelikte kamuya duyurulmuş bilgi:

Yoktur.

6.2. Başlıca sektörler/pazarlar:

6.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve ihracının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

Ülkemizde özellikle 1980'li yılların sonlarına doğru gelişme gösteren ve bugün finansal piyasaların önemli bir aktörü konumuna gelen faktoring şirketleri, KOBİ'lerin finansmanında önemli rol oynamıştır. Daha önceleri Hazine Müsteşarlığı'nın gözetim ve denetimi altında faaliyetlerini sürdüren Faktoring şirketleri, 2006 yılında Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (BDDK) gözetim ve denetimi altına alınmıştır. 13.12.2012 tarihine kadar "90 Sayılı Ödünç Para Verme İşleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararname" ve BDDK tarafından yürürlüğe konulan yönetmeliklere tabi olan sektör, bu tarihten itibaren 28496 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanarak yürürlüğe giren 6361 sayılı "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu" kapsamında faaliyetlerini sürdürmeye başlamışlardır.

30 Eylül 2017 itibarıyla BDDK'dan izin alan 61 adet faktoring şirketi faaliyetine devam etmektedir. BDDK'nın Banka Dışı Mali Kuruluşlar Bülteni (BDMK Bülteni) verilerinden alınan bazı seçilmiş toplulaştırılmış sektör verileri Milyon TL olarak aşağıdaki gibidir:

ŞEKER FAKTORİNG A.Ş.
Büyükdere Cd. No: 171 Metrocity A Blok Kat: 4-5
Etiler / Şişli - İstanbul Tel: 0212 292 74 00
Tic. Sic. 434431 Boğaziçi Kur. V.D. 8010191040
www.sekerfactoring.com

ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Genel Müdürlüğü
Büyükdere Cd. No:171 Metrocity A Blok Kat:4-5
Etiler / Şişli / İSTANBUL
Tel: 0212 334 33 33 (pbx)
Ticaret Sicil No: 359210-0
Boğaziçi Kurumlar V.D. 801008 4395

Factoring Sektörü Temel Bilanço Büyüklüklerinin Görünümü

Seçilmiş Bilanço Kalemleri (Milyon TL)	30.09.2017	30.09.2016	31.12.2016	Büyüme ^[1]	Büyüme ²	2017 Payı	2016 Payı
Factoring Alacakları	34.717	26.811	31.036	29,5%	11,9%	94,8%	93,4%
Takipteki Alacaklar (net)	160	280	222	-42,9%	-27,9%	0,4%	1,0%
Diğer Aktif Hesaplar	1.737	1.610	1.822	7,9%	-4,7%	4,7%	5,6%
Aktif Toplamı	36.614	28.701	33.080	27,6%	10,7%	100,0%	100,0%
Alınan Krediler	26.242	19.791	23.502	32,6%	11,7%	71,7%	69,0%
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	3.605	3.153	3.398	14,3%	6,1%	9,8%	11,0%
Öz kaynaklar	5.575	4.969	5.082	12,2%	9,7%	15,2%	17,3%
Diğer Pasif Hesaplar	1.192	788	1.098	51,3%	8,6%	3,3%	2,7%
Pasif Toplamı	36.614	28.701	33.080	27,6%	10,7%	100,0%	100,0%

Kaynak: BDDK – BDMK Bülteni-<http://ebulten.bddk.org.tr/AbBdmk> (16.11.2017)

¹ 30 Eylül 2016'ya göre

² 31 Aralık 2016'ya göre

Sektörün aktif büyüklüğü 30 Eylül 2017 itibari ile geçen yılın aynı dönemine göre % 27,6 büyümüştür. Sektörün en önemli aktif kalemi niteliğinde olan factoring alacakları ise aynı dönemde % 29,5 oranında büyümüş, aktifler içerisindeki payı % 94,8 olmuştur (30 Eylül 2016: % 93,4).

Factoring sektöründeki kaynak yapısında alınan kredilerin ağırlığı % 71,7 seviyesindedir (30 Eylül 2016: % 69,0). Sektörün son yıllarda kaynak yapısını çeşitlendirmek ve alternatif borçlanma kaynaklarına ulaşabilmek için menkul kıymet ihraç ettiği görülmektedir. İhraç edilen menkul kıymetler tutarı, 30 Eylül 2017'de bir önceki döneme göre yaklaşık % 14,3 artarak toplam kaynak içindeki payı % 9,8 seviyesine çıkmıştır. (30 Eylül 2016: % 11,0). Sektörün özkaynakları bir önceki döneme göre % 12,2 büyümüş, toplam kaynak içindeki payı % 15,2 seviyesinde olmuştur (30 Eylül 2016: % 17,3).

Factoring Sektörü Seçilmiş Kar/Zarar Kalemleri

Factoring Sektörü Seçilmiş Kar/Zarar Kalemleri(Milyon TL)	30.09.2017	30.09.2016	Artış ¹	31.12.2016	31.12.2015	Artış ²
Factoring Gelirleri	3.877	3.188	21,6%	4.316	3.669	17,6%
- Faiz Gelirleri	3.601	2.953	21,9%	3.993	3.365	18,7%
- Komisyon Gelirleri	276	235	17,4%	323	304	6,3%
Personel Giderleri	428	387	10,6%	524	490	6,9%
Genel İşletme Giderleri	244	210	16,2%	303	275	10,2%
Finansman Giderleri	2.424	1.804	34,4%	2.416	2.061	17,2%
Özel Karşılık Giderleri	168	296	-43,2%	413	521	-20,7%
Diğer Gelirler (Giderler)	283	218	29,8%	263	228	15,4%
Net Dönem Karı	700	552	26,8%	670	395	69,6%

Kaynak: BDDK – BDMK Bülteni -<http://ebulten.bddk.org.tr/AbBdmk> (16.11.2017)

¹ 30 Eylül 2017 / 30 Eylül 2016

² 31 Aralık 2016 / 31 Aralık 2015

Sektörde 30 Eylül 2017 itibari ile geçen yılın aynı dönemine göre, factoring gelirleri % 21,6 oranında artmış, bu artışta faiz gelirlerindeki % 21,6'lık ve komisyon gelirlerindeki %21,9'luk

artış etkili olmuştur. Toplam giderler içindeki personel ve genel işletme giderleri bir önceki yılın aynı dönemine göre sırasıyla % 10,6 ve % 16,2 oranlarında artarken, finansman giderlerinde bu artış % 34,4 seviyesinde gerçekleşmiştir. Özel karşılık giderlerinde ise % 43,2 oranında bir azalma görülmektedir. TBB Risk Merkezi tarafından tutulan karşılıksız çek bilgisi istatistiklerine göre 2017 yılı Eylül ayına kadar karşılıksız çıkan çeklerin bir önceki yılın aynı dönemine göre % 39,2 oranında azalarak 20.523 Milyon TL'den 12.467 Milyon TL'ye düştüğü, karşılıksız çıktıktan sonra ödenen çeklerin düşülmesinden sonra ise bu rasyonun % 35,6 oranında azalarak 15.535 Milyon TL'den 9.994 Milyon TL'ye düştüğü görülmektedir. Sektörün en önemli teminatı konumunda olan çeklerin karşılıksız çıkması sektörün karlılığı üzerinde baskı oluşturmakta, fakat karlılığın sektör genelinde devam ediyor olması bu oranların tolere edilebilir seviyede olduğunu göstermektedir.

TBB Risk Merkezi'nden alınan Karşılıksız Çek İstatistikleri aşağıdaki gibidir:

Bankalara İbraz Edilen ve Karşılıksız İşlemi Yapılan Çek Adedi ve Tutarı												
Yıllar	Bankalara İbraz Edilen Toplam Çek		Karşılıksız İşlemi Yapılan Çek		Karşılıksız İşlemi Yapıldıktan Sonra Ödenen Çek		Karşılıksız İşlemi Yapılan Çeklerin Bankalara İbraz Edilen Toplam Çeklere Oranı - Adet ve Tutar Bazında (%)		Ödenmemiş Çekler		Ödenmemiş Çek Oranları(%)	
	Adet	Tutar (milyon TL)	Adet	Tutar (milyon TL)	Adet	Tutar (milyon TL)	Adet	Tutar	Adet	Tutar (milyon TL)	Adet	Tutar
2009	26.028.477	288.174	1.756.835	23.012	1.041.534	12.383	6,7	8,0	715.301	10.629	2,7	3,7
2010	21.139.750	267.602	860.072	13.298	508.837	8.724	4,1	5,0	351.235	4.574	1,7	1,7
2011	20.487.283	346.470	581.029	11.515	300.933	5.363	2,8	3,3	280.096	6.162	1,4	1,8
2012	21.055.433	403.401	943.274	20.912	407.721	8.795	4,5	5,2	535.553	12.117	2,5	3,0
2013	21.547.135	483.830	748.011	18.075	299.771	6.232	3,5	3,7	448.240	11.843	2,1	2,4
2014	23.249.223	601.761	673.665	19.922	237.327	5.964	2,9	3,3	436.338	13.958	1,9	2,3
2015	22.813.626	674.120	775.788	27.285	225.719	6.189	3,4	4,0	550.069	21.096	2,4	3,1
2016	21.191.183	708.288	778.344	27.434	220.820	6.704	3,7	3,9	557.524	20.731	2,6	2,9
2016-09	16.204.016	524.654	595.895	20.523	168.958	4.988	3,7	3,9	426.937	15.535	2,6	3,0
2017-09	14.696.848	564.854	333.478	12.467	75.502	2.473	2,3	2,2	257.976	9.994	1,8	1,8

Kaynak: TBB Risk Merkezi <http://www.riskmerkezi.org/tr-TR/istatistikiBilgiler.aspx> (07.11.2017)

Faktoring Sektörü Ciro Bilgisi ve Seçilmiş Rasyolar

Ciro Bilgisi ve Seçilmiş Rasyolar	30.09.2017	30.09.2016	Artış
Sektör Ciro Bilgileri (milyon TL)	102.527	86.022	19,2%
Takipteki Alacaklar (Brüt) / Toplam Alacaklar	4,2	5,8	-28,0%
YP Nakdi Alacaklar / Toplam Nakdi Alacaklar	11,2	11,9	-5,4%
Dönem Net Karı (Zararı) / Toplam Öz kaynaklar Ortalaması	13,2	11,5	15,0%
Net Faaliyet Geliri (Gideri) / Gelirler	23,9	39,5	-39,3%
Faaliyet Dışı Giderler / Gelirler	82,9	72,2	14,8%
Takipteki Alacaklar (Net) / Toplam Öz kaynaklar	2,9	5,6	-49,1%

Kaynak: BDDK – BDMK Bülteni-<http://ebulten.bddk.org.tr/AbBdmk> (16.11.2017)

Sektör cirosu 30 Eylül 2017 sonu itibari ile bir önceki yılın aynı dönemine göre % 19,2 oranında artmıştır.

Seçilmiş rasyolar incelendiğinde takipteki alacaklar (brüt) tutarının toplam alacaklar içerisindeki payının (% 5,8) özel karşılık giderlerindeki azalmanın etkisi ile bir önceki döneme göre azaldığı (% 4,2), yabancı para alacakların azaldığı (% 11,9'den % 11,2'ye), özkaynak ortalama karlılıklarının ise bir önceki döneme göre arttığı görülmektedir (%11,5'den % 13,2'ye). Faaliyet dışı giderlerin gelirlerle oranı % 14,8 oranında artarak % 82,9 seviyesinde gerçekleşmiştir. Takipteki alacakların %49,1 oranında azalarak %2,9'a düşmesi sektör açısından pozitif bir görüntü arz etmektedir.

Faktoring Sektörü Seçilmiş Bilgiler

Faktoring Sektörü Seçilmiş Finansal Veriler : 30/09/2017	
Faktoring Şirket Sayısı	61
Derneğe Üye Şirket Sayısı	61
Faktoring İşlem Hacmi	102 Milyar TL
* Yurtiçi İşlem Hacmi	83 Milyar TL
* Yurtdışı İşlem Hacmi	19 Milyar TL
Şube Sayısı	388
Çalışan Sayısı	4.755
Müşteri Sayısı	105.957
Toplam Aktif Büyüklüğü	36,6 Milyar TL

Kaynak;

-Finansal Kurumlar Birliği (Üye Verileri)

-BDDK – BDMK Bülten Verileri-

<http://ebulten.bddk.org.tr/AbBdmk> (16.11.2017)

Sektörel Beklentiler

2008 yılından başlayan ve kısmi etkileri hala devam eden küresel mali krize rağmen faktoring sektörü, büyümesini 2016 yılında da istikrarlı bir şekilde sürdürmüştür.

Başta küçük ve orta büyüklükteki işletmeler olmak üzere ticari işletmelere finansal destek sunan faktoring şirketleri, 13.12.2012 tarihinde yayımlanarak yürürlüğe giren 6361 sayılı “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu” ile Kanun kapsamına alınmıştır.

Kanun, getirdiği yapısal değişiklikler ile işleyiş ve uygulama anlamında sektörün kurallarını belirlemiş ve faktoring şirketlerini BDDK gözetim ve denetimine tabi finansal kuruluşlar olarak tanımlamıştır. Bu kapsamda Kanun ile belirlenen denetleyici ve düzenleyici kurallar, sektörün kurumsal ve şeffaf bir yapıya kavuşmasını sağlayacak, sektörü yatırımcılar için cazip hale getirecektir.

6361 sayılı Kanunun Geçici 3.maddesi gereğince Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği kurulmuştur. Kurulan Birlik sayesinde Bankacılık Dışı Mali Sektör (BDMK) tek bir çatı altında birleştirmiş, böylelikle BDMK sektörü birlikte hareket etme imkanına kavuşmuştur.

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği'nin kurulması ile Merkezi Fatura Kaydı Sistemi 2015 yılı içerisinde hizmete alınmış, ayrıca sektörün Eximbank, Takasbank gibi yerlerden finansman sağlaması, yine TBB Risk Merkezi nezdinde tutulan memzuç bilgileri ile çek istihbaratı ve performans verilerine anlık ve on-line ulaşılma imkanlarına kavuşulmuştur.

Dünyada ve Türkiye'de Faktoring İşlem Hacmi Gelişimi

(Milyon Dolar)				
Yıllar	Dünya Yurt İçi	Dünya Uluslararası	Türkiye Yurt İçi	Türkiye Uluslararası
2000	554.958	43.564	5.022	921
2001	604.715	43.460	2.700	990
2002	733.547	53.703	3.413	1.260
2003	890.822	59.668	5.250	1.413

SEKER FAKTORİNG A.Ş.

Büyükdere Cd. No: 171 Metrocity A Blok Kat: 7

Etiler/Şişli - İstanbul Tel: 0212 292 74 10

Tic. Sic. 434431 Beğazici Kur. VD. 8010191040

www.sekerfactoring.com

SEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Genel Müdürlüğü

Büyükdere Cd. No: 171 Metrocity A Blok Kat: 4

Etiler/Şişli - İSTANBUL

Tel: 0212 334 33 33 (pbx)

Ticaret Sicil No: 359210

Boğaziçi Kurumlar V.D. 801 008 4305

2004	1.069.132	92.208	8.640	2.093
2005	1.097.472	102.054	11.607	2.352
2006	1.360.390	136.870	16.216	3.485
2007	1.683.570	213.154	22.470	3.935
2008	1.621.350	248.327	24.447	4.230
2009	1.598.882	236.606	27.110	3.260
2010	1.860.385	326.023	46.919	4.675
2011	2.268.640	342.204	36.350	7.349
2012	2.346.646	464.700	36.330	7.957
2013	2.522.564	555.941	40.839	8.461
2014	2.257.817	590.020	40.912	9.240
2015	2.015.177	579.552	34.339	8.631
2016	2.131.289	607.992	28.685	6.103
2016/2015	106%	105%	84%	71%

Kaynak: <http://www.fkb.org.tr/raporlar-ve-yayinlar/raporlar/factoring-sektor-raporlari/>

Şeker Factoring'in Sektördeki Yeri

Şirket factoring alacakları sıralamasında sektöründe 1,2 % pazar payı ile 21'inci sırada yer almaktadır. Ayrıca şube sayısı açısından sektörde 13'üncü, müşteri sayısı açısından ise 17'inci sırada bulunmaktadır. Şirketin üyesi olduğu Finansal Kiralama, Factoring ve Finansman Şirketleri Birliği tarafından yayımlanan sektör verilerinden özellikle firma bazlı raporları, söz konusu Birliğin izni olmadan kamuya açıklanamaması ilkesi gereği firma bazlı veriler ve tablolar tarafımızca açıklanamamaktadır.

Şirket, sektöründe, yurtiçi factoring pazarında, iskontolu ve doğmuş ya da doğacak alacak temliği şeklinde yapılabilen geri dönülebilir factoring işlemleri ürünlerinin satışını gerçekleştirmektedir. İthalat ve ihracat factoringi ürünlerini de yapabilir durumda olan şirket, söz konusu ürünlerin satışını, karlılığını gözeterek askıya almıştır.

Şirketin kuruluşundan itibaren yıllar itibariyle gerçekleştirdiği işlem hacmi ve aktif büyüklükleri aşağıda sunulmuştur:

Yıllar	Aktif Büyüklüğü (Bin TL)	İşlem Hacmi (Bin TL)
2000	2.377	4.338
2001	5.245	25.137
2002	6.867	31.626
2003	14.204	59.613
2004	24.332	119.500
2005	44.493	179.166
2006	67.395	246.746
2007	106.594	340.345
2008	113.905	434.350
2009	115.936	374.112
2010	167.059	492.137
2011	185.657	650.726
2012	188.665	590.261
2013	220.144	643.317
2014	272.831	743.963

Yıllar	Aktif Büyüklüğü (Bin TL)	İşlem Hacmi (Bin TL)
2015	337.485	733.858
2016	370.383	501.254
2017-09(*)	504.770	637.668

(*) 9 aylık verilere göre

Kaynak: Şirket'in BDDK'ya hazırlayarak sunduğu raporlarından alınmıştır.

Şirketin Temel Bilanço Büyüklüklerinin Görünümü

Seçilmiş Bilanço Kalemleri (Bin TL)	30.09.2017	30.09.2016	31.12.2016	Büyüme ¹	Büyüme ²	2017 Payı	2016 Payı
Factoring Alacakları	420.439	237.926	279.079	76,7%	50,7%	83,3%	71,4%
Takipteki Alacaklar (net)	28.730	62.779	35.887	-54,2%	-19,9%	5,7%	18,8%
Diğer Aktif Hesaplar	55.601	32.413	55.417	71,5%	0,3%	11,0%	9,7%
Aktif Toplamı	504.770	333.118	370.383	51,5%	36,3%	100,0%	100,0%
Alınan Krediler	294.731	216.993	225.864	35,8%	30,5%	58,4%	65,1%
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	78.444	61.196	62.849	28,2%	24,8%	15,5%	18,4%
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	20.827	-	22.663	100,0%	-8,1%	4,1%	0,0%
Factoring Borçları	26.319	692	503	3703,3%	5132,4%	5,2%	0,2%
Öz kaynaklar	77.020	52.888	51.851	45,6%	48,5%	15,3%	15,9%
Diğer Pasif Hesaplar	7.429	1.349	6.653	450,7%	11,7%	1,5%	0,4%
Pasif Toplamı	504.770	333.118	370.383	51,5%	36,3%	100,0%	100,0%

Kaynak: Şirket Bağımsız Denetim Raporları ve BDDK raporları

¹ 30 Eylül 2016'ya göre

² 31 Aralık 2016'ya göre

Şirketin aktif büyüklüğü 30 Eylül 2017 itibari ile geçen yılın aynı dönemine göre %51,5 oranında büyümüştür.. Şirketin en önemli aktif kalemi niteliğinde olan faktoring alacakları ise aynı dönemde % 76,7 oranında artmış, aktifler içerisindeki payı % 83,3 olmuştur. (30 Eylül 2016 : % 71,4).

Şirketin kaynak yapısında alınan kredilerin ağırlığı % 58,4 seviyesindedir (30 Eylül 2016: % 65,1). Şirketin özkaynakları bir önceki döneme göre % 45,6 oranında büyümüş, toplam kaynak içindeki payı % 15,3 seviyesinde olmuştur (30 Eylül 2016 : % 15,9).

Şirketin Seçilmiş Kar/Zarar Kalemleri (Bin TL olarak)

Şirket'in Seçilmiş Kar/Zarar Kalemleri	30.09.2017	30.09.2016	Artış ¹ (%)	31.12.2016	31.12.2015	Artış ² (%)
Factoring Gelirleri	55.712	36.303	53,5%	45.730	58.547	-21,9%
- Faiz Gelirleri	48.646	31.474	54,6%	39.307	49.541	-20,7%
- Komisyon Gelirleri	7.066	4.829	46,3%	6.423	9.006	-28,7%
Personel Giderleri	(6.499)	(6.091)	6,7%	(8.273)	(7.819)	5,8%
Genel İşletme Giderleri	(2.413)	(2.026)	19,1%	(3.997)	(3.075)	30,0%
Finansman Giderleri	(40.006)	(33.293)	20,2%	(42.954)	(38.893)	10,4%
Özel Karşılık Giderleri	(4.539)	(9.425)	-51,8%	(14.313)	(5.225)	173,9%
Diğer Gelirler (Giderler)	(911)	1.010	-190,2%	14.640	560	2514,3%
Net Dönem Karı	169	(11.017)	101,5%	(4.929)	3.597	-237,0%

Kaynak: Şirket Bağımsız Denetim Raporları ve BDDK raporları

¹ 30 Eylül 2017/30 Eylül 2016

² 31 Aralık 2016/31 Aralık 2015

Şirketin 30 Eylül 2017 itibari ile geçen yılın aynı dönemine göre, faktoring gelirleri % 53,5 oranında artmış, bu artışta faiz gelirlerindeki % 54,6'lık ve komisyon gelirlerindeki % 46,3'lük artış etkili olmuştur. Toplam giderler içindeki personel giderleri bir önceki yılın aynı dönemine göre %6,7 oranında artarken genel işletme giderleri % 19,1 oranında artmış, finansman giderlerinde ise bu artış % 20,2 seviyesinde gerçekleşmiştir. Özel karşılık giderlerinde ise % 51,8 oranında azalış görülmektedir. Şirket 30.10.2016 tarihinde 28,4 milyon TL, 29.06.2017 tarihinde ise 9,8 milyon TL tutarındaki takipteki alacaklarını bir varlık yönetim şirketine devir etmiştir.

Şirketin 31 Aralık 2016 itibari ile geçen yılın aynı dönemine göre, faktoring gelirleri % 21,9 oranında azalmış, bu azalışta komisyon gelirlerindeki % 28,7'lik azalış ve faiz gelirlerindeki %20,7'lik azalış etkili olmuştur. Toplam giderler içindeki personel giderleri bir önceki yılın aynı dönemine göre %5,8 oranında artarken genel işletme giderleri % 30,0 oranında artmış, finansman giderlerinde ise bu artış % 10,4 seviyesinde gerçekleşmiştir. Özel karşılık giderlerinde ise % 173,9 oranında artış görülmektedir.

Şirketin Seçilmiş Rasyoları

Ciro Bilgisi ve Seçilmiş Rasyolar	30.09.2017	30.09.2016	Artış
Şirket Ciro Bilgileri (bin TL)	637.668	364.829	74,8%
Takipteki Alacaklar (Brüt) / Toplam Alacaklar	10,3%	31,5%	67,3%
YP Nakdi Alacaklar / Toplam Nakdi Alacaklar	-	-	-
Dönem Net Karı (Zararı) / Ortalama Öz kaynaklar Ortalaması	0,39%	-35,6%	-
Net Faaliyet Geliri (Gideri) / Gelirler	26,6%	11,1%	139,6%
Faaliyet Dışı Giderler / Gelirler	86,0%	121,2%	29,1%
Takipteki Alacaklar (Net) / Toplam Öz kaynaklar	37,3%	118,7%	68,6%

Kaynak: Şirket Bağımsız Denetim Raporları ve BDDK raporları

Şirketin seçilmiş rasyoları incelendiğinde Şirket ciro gerçekleşmesinin geçen yılın aynı dönemine göre % 74,8 oranında artış gösterdiği, takipteki alacaklar (brüt) tutarının toplam alacaklar içerisindeki payının (% 10,3) bir önceki dönemine göre önemli bir azalış gösterdiği (% 31,5), yabancı para alacakların olmadığı, özkaynak ortalama karlılıklarının ise bir önceki döneme göre artış gösterdiği görülmektedir (% -35,6'dan % 0,39'a). Bu azalışta dönem zararının etkisi önemli olmuştur. Faaliyet dışı giderlerin gelirlere oranı % 29,1 oranında azalmış ve % 86,0 seviyesinde olmuştur. Takipteki alacakların %68,6 oranında azalarak özkaynaklara oranının % 37,3'e düşmesi pozitif bir görüntü arz etmektedir. Burada en önemli iki husus etkindir. Bunlardan birincisi özkaynakların nominal tutarının artmış olması ve ikincisi teminatlı faktoring alacaklarının teminatlarının dikkate alındıktan sonra kalan kısmına özel karşılık ayrılmasıdır. Bunlardan ilki rasyoyu düşürürken , ikincisi ise net takip rakamını yükseltmektedir.

Şirketin Avantajlı ve Dezavantajlı Yanları

Sektörde faaliyet gösteren faktoring şirketleri arasında Şekerbank T.A.Ş. gibi geçmiş uzun yıllara dayanan bir bankanın iştiraki olması Şirket'in en önemli avantajlarından birisidir. Her ne kadar Şirket, banka şubelerini faktoring ürününün satışı anlamında kullanamasa da sektörde adı bilinen, reklam ihtiyacı olmadan bilinirliğini sağlayabilen bir kuruluş olması müşteri bulma ve ihtiyaçlarını karşılamada Şirkete önemli avantajlar getirmektedir. Bunun

yanı sıra bilgi işlem sistemleri, mevzuat değişiklikleri, grup bazlı satın almalar, personel bulma gibi konularda ortak hareket edilerek maliyetleri azaltma, teknik konularda know-how sağlanması gibi hususlarda da avantajlı olmaktadır.

Yine 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nun ilgili maddelerinin solo ve konsolide bazda uygulanmasını gerektirmesi sebebi ile, Şirket düzenli ve sürekli olarak denetim ve gözetim altındadır. Bu denetimler kapsamında finansal tabloları 3 ayda bir denetimden geçmekte, yılda en az bir defa iş süreçleri ve iç sistemleri süreç denetiminden geçmekte, ayrıca banka iç denetim ekipleri tarafından da yılda en az bir defa denetlenmektedir. Tüm bu denetimler iş yükünü artırmakla birlikte, kurumsallaşmayı ve şeffaflaşmayı gerekli kılmakta, denetimlere hazır olunması iş sürekliliğinin kesintisiz sürdürülmesini, süreçlerin dokümanite edilerek standardize edilmesini sağlamaktadır. Kurumsallaşma ve şeffaflaşma sonucunda müşterilere sunulan hizmetler de standartlaşmakta ve müşteri memnuniyeti artmaktadır.

Şirket'in 10 adet şubesinden 8'i Anadolu'da farklı illerde faaliyetlerini sürdürmektedir. Bu durum Şirket'in tek veya belirli bir coğrafi bölgeye bağımlı kalmasını engellemekte ve bölgesel bazlı risklere karşı Şirket'e avantaj sağlamaktadır.

Şirketin dezavantajlı olduğu hususlar olarak, özkaynaklarının emsallerine göre düşük seviyede olması, çok büyük oranda tek ürüne (iskontolu faktoring alacakları) bağlı çalışması söylenebilir. Tek ürünün getirdiği uzmanlaşma ve hızlı hareket edebilme olanağı aynı zamanda bir avantaj sağlarken, ürünün tek tip teminata dayalı olması zayıf yanını da oluşturmaktadır.

TBB Risk Merkezi internet sitesinden (<http://www.riskmerkezi.org/tr-TR/istatistikiBilgiler.aspx>) "Krediler/Tasfiye Olunacak Alacaklar" menüsünde yer alan "Faktoring Şirketlerince Kullandırılan Krediler/Ağustos 2017" verileri incelendiğinde, sektörün en fazla faktoring işlemini % 18,9 ile inşaat sektörüne, % 8,9 ile tekstil sektörüne, % 7,7 ile finansal aracılık, %7,3 ile toptan, perakende ticaret, komisyonculuk, motorlu araç servis hizmetleri sektörüne kullandığı, söz konusu sektörlerin finansal aracılık dışında aynı zamanda Tasfiye Olunacak Alacaklar içinde en yüksek paya sahip oldukları (sırasıyla % 20,4, % 10,8 ve % 17,4), net takip rasyolarının da genel ortalama olan % 5,1'den yüksek olduğu (sırasıyla %5,5, %6,1 ve % 11,3) görülmektedir. Ayrıca gıda, meşrubat ve tütün şirketlerinin %10,1 olan takip rasyosu dikkat çekmektedir. Şirket'in sektörel dağılımı incelendiğinde ise inşaat sektörünün % 26,5 ile ilk sırada olduğu, maden sektörünün % 12,3 ve toptan ve perakende ticaret sektörünün % 11,6 olduğu görülmektedir. Bu durum Şirket'in faktoring alacaklarının nispeten bir miktar daha fazla riskli sektörlerde yoğunlaştığını göstermektedir. Şöyle ki, 30 Eylül 2017 tarihi itibarıyla Şirket'in takipteki alacaklarının Şirket aktiflerine ve toplam faktoring alacaklarına oranı sırasıyla %6,8 ile %5,7; sektörde ise aynı dönemde söz konusu oranlar % 0,4 ile % 0,5 olmaktadır. İlgili rapor aşağıda sunulmaktadır:

ŞEKER FAKTORİNG A.Ş.
Büyükdere Cd. No: 171 Metrocity A Blok Kat: 7
Etiler - Şişli - İstanbul Tel: 0212 334 33 33
Tic. Sic. No: 434431 Bağcıbaşı Kur. V.D. 8010191040
www.sekerfactoring.com

ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Genel Müdürlüğü
Büyükdere Cd. No: 171 Metrocity A Blok Kat: 7
Etiler - Şişli - İSTANBUL
Tel: 0212 334 33 33 (pbx)
Ticaret Sicil No: 339210-0
Bosporus Kurumlar V.D. 801 008 4995

Sektörler	Brüt Krediler	Tüm Sektörler İçindeki Payı (%)	Nakit Krediler	Tüm Sektörler İçindeki Payı (%)	Tasfiye Olunacak Krediler	Tüm Sektörler İçindeki Payı (%)	Takip Rasyosu(%)
1 İnşaat	5.408.283,2	10,0	5.101.824,4	18,9	304.468,9	20,4	5,5
2 Tekstil Ve Tekstil Ürünleri San.	2.821.448,2	9,0	2.401.015,9	8,9	180.430,3	10,8	8,1
3 Toptan, Perakende Tic., Komisyon,Motorlu Araç Servis Hizm.	2.279.999,8	7,9	2.021.470,7	7,3	258.528,8	17,4	11,3
4 Finansal Araçlık	2.147.523,1	7,4	2.126.514,0	7,7	20.909,1	1,4	1,0
5 Diğer Toplumsal Sosyal Ve Kişisel Hizmetler	1.843.074,7	8,4	1.786.541,2	6,4	78.533,5	5,1	4,2
6 Tapınacılık, Depolama Ve Haberleşme	1.604.825,5	5,5	1.525.976,9	5,5	78.848,5	5,3	4,9
7 Diğer Metal Dışı Madenler San.	1.248.896,8	4,3	1.204.748,8	4,4	44.147,7	3,0	3,5
8 Metal Ana San Ve İşlenmiş Mad. Ürt.	1.171.186,4	4,0	1.125.781,8	4,1	45.404,8	3,0	3,9
9 Kağıt Ve Plastik Ür. San.	1.015.257,0	3,5	993.419,7	3,8	21.837,3	1,5	2,2
10 Gıda, Meşrubat Ve Tütün San.	958.282,8	3,3	881.895,8	3,1	98.387,2	6,5	10,1
11 Makina Ve Teçhizat San.	862.248,0	3,0	807.826,1	2,9	54.822,4	3,7	6,3
12 Emlak Komisyon, Kiralama Ve İşletmecilik Faaliyetleri	858.448,1	3,0	813.002,5	3,0	45.445,5	3,1	5,3
13 Kimya Ve Kimya Ürünleri İle Sent. Lif San.	854.069,5	2,9	810.050,2	2,9	44.040,3	3,0	5,2
14 Başka Yerlerde Sınıflandırılmamış İmalat Sanayii	807.859,2	2,8	769.968,4	2,8	37.890,8	2,5	4,7
15 Ulaştırma Araçları San.	784.831,4	2,7	787.935,5	2,8	16.895,9	1,1	2,1
16 Elektrikli Ve Optik Aletler San.	591.930,2	2,0	570.537,1	2,1	21.393,1	1,4	3,8
17 Kağıt Ham. Ve Kağıt Üml. Basım San.	583.182,0	2,0	559.098,8	2,0	24.083,2	1,5	4,1
18 Elektrik Gaz Ve Su Kaynakları	542.935,7	1,9	537.998,1	2,0	4.937,5	0,3	0,9
19 Enerji Üreten Madenlerin Çıkarılması	527.531,2	1,8	514.485,7	1,9	13.045,5	0,9	2,5
20 Tarım, Avıcılık, Ormancılık	505.579,9	1,7	482.881,8	1,7	42.698,2	2,9	8,4
21 Nükleer Yakıt Raf. Ve Petr. Ür. Kömür Ür.	387.014,4	1,3	354.904,8	1,3	32.109,6	2,2	8,3
22 Otel Ve Restoranlar (Turizm)	259.005,4	0,9	246.071,5	0,9	12.933,9	0,9	5,0
23 Deri Ve Deri Ürünleri Sanayi	242.803,5	0,8	238.438,4	0,9	4.165,1	0,3	1,7
24 Sağlık Ve Sosyal Hizmetler	230.990,2	0,8	225.076,1	0,8	5.914,1	0,4	2,6
25 Enerji Üretmeyen Madenlerin Çıkarılması	215.460,8	0,7	210.862,3	0,8	4.828,5	0,3	2,2
26 Ağaç Ve Ağaç Ürünleri San.	214.174,1	0,7	202.464,1	0,7	11.710,0	0,8	5,5
27 Balıkçılık	65.975,7	0,2	63.914,8	0,2	2.060,9	0,1	3,1
28 Eğitim	36.282,9	0,1	35.140,2	0,1	1.142,7	0,1	3,1
29 İşçi Çalıştıran Özel Kişiler	31.861,1	0,1	29.780,1	0,1	2.081,0	0,1	6,5
30 Savunma Ve Kamu Yönetimi,Zorunlu Sosyal Güvenlik Kurumları	10.264,8	0,0	9.772,9	0,0	521,9	0,0	5,1
Toplam	28.998.713,8	100,0	27.509.098,4	100,0	1.489.615,2	100,0	5,1

Kaynak: TBB Risk Merkezi (<http://www.riskmerkezi.org/tr-TR/istatistikiBilgiler.aspx>) (07.11.2017)

Şirket yönetimi almış olduğu bir takım kararlar ile, müşterilere kullandırılacak kredilere sınırlamalar getirmiştir. Bu sınırlamalar, sektör, ilk 20 ve ilk 50 firma riskleri gibi ölçülebilen sınırlamalardır ve düzenli olarak raporlanmaktadır. Yine müşteri risklerine ilave olarak keşideci olunan çeklerden kaynaklı riskler de dikkate alınmakta ve sınırlandırılmaktadır. Bu sınırlamalar sektörde pek fazla uygulanmayan hususlar olup, şirket finansal yapısını korumaya yönelik, riski mümkün olduğunca çok müşteriye yaymayı gerekli kılan sonuçlar doğurmaktadır.

6.3. İhraççının rekabet konumuna ilişkin olarak yaptığı açıklamaların dayanağı:

Sektör bilgileri Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumunun (BDDK) Bankacılık Finansal Kurumlar Aylık Bülteninin veri tabanından 2015 Aralık, 2016 Aralık dönemlerine ait veriler kullanılmıştır. Söz konusu verilere <http://ebulten.bddk.org.tr/AbBdmk> internet erişim adresinden laşılarak veriler kontrol edilebilir. İlgili veri tabanı üzerinde güncelleme yapma yetkisi BDDK'ya aittir.

Factoring Sektörü Seçilmiş Bilgiler ile dünyada ve Türkiye'de factoring işlem hacmi gelişimine ait veriler Finansal Kurumlar Birliği (<http://www.fkb.org.tr/>) nezdinde tutulan bilgiler kullanılarak hazırlanmıştır.

Factoring Sektörü'nün sektörel bazı takip oranlarına ait veriler TBB Risk Merkezi (<http://www.riskmerkezi.org/tr-TR/anasayfa/1.aspx>) nezdinde tutulan bilgiler kullanılarak hazırlanmıştır.

Şeker Factoring A.Ş. hakkındaki verileri ise; Şirketin, 2015/12 finansal mali tablo ve dipnotları; (http://www.sekerfactoring.com/DenetimRaporu_2015.pdf) 2016/12 finansal mali tablo ve dipnotları (<http://www.sekerfactoring.com/2016Denetim%20Raporu.pdf>) 2017/09 finansal mali tablo ve dipnotları; (<http://sekerfactoring.com/SekerFactoring30092017imzalıRapor.pdf>)

7. GRUP HAKKINDA BİLGİLER

7.1. İhraççının dahil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, ihraççıyla olan ilişkileri ve ihraççının grup içindeki yeri:

Şeker Faktoring A.Ş., Şekerbank grubunun finansal iştirakleri arasında yer almaktadır. Şirketin dahil olduğu Şekerbank grubunda yer alan şirketlerin faaliyetlerinden kaynaklanan ve Şirket faaliyetlerini etkileyebilecek düzeyde olan bir risk unsuru bulunmamaktadır.

Ana Ortak Şekerbank T.A.Ş. Hakkında Bilgi

Şekerbank, 1953 yılında şeker pancarı üreticisinin finansal ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla Pancar Kooperatifleri Bankası Anonim Şirketi adı altında Eskişehir’de kurulmuştur. Şeker pancarı üreticilerinin, Pancar Kooperatifleri’ndeki birikimlerinden oluşan sermaye ile faaliyetlerine başlayan banka, 1956 yılında Ankara’ya taşınarak Şekerbank Türk Anonim Şirketi adını almıştır. 1993 yılında özel banka statüsü kazanmış ve 1997 yılında hisseleri halka arz edilmiştir. Şekerbank, 2004 yılında merkezini İstanbul’a taşımıştır.

Geniş bir sermaye tabanına sahip olan Şekerbank’ın sermaye yapısı aşağıdaki tabloda gösterilmektedir:

Şekerbank T.A.Ş.’nin Ortaklık Yapısı		
Ortağın Ticaret Unvanı / Adı – Soyadı	Sermayedeki Payı	
	(TL)	(%)
Şekerbank T.A.Ş. Personeli Munzam Sosyal Güvenlik ve Yardımlaşma Sandığı Vakfı	410.388.833,70	35,44
Samruk-Kazyna Kazakistan Devlet Varlık Fonu	224.353.416,50	19,37
Şekerbank T.A.Ş.	109.211.666,24	9,43
Şekerbank T.A.Ş. Personeli Sosyal Sigorta Sandığı Vakfı	105.807.646,00	9,14
Konya Şeker Sanayi ve Ticaret A.Ş.	50.362.382,86	4,35
International Finance Corporation	70.287.124,88	6,07
Diğer	187.588.929,82	16,20
TOPLAM	1.158.000.000,00	100,00

Kaynak: <http://www.kap.gov.tr/sirketler/islem-goren-sirketler/tum-sirketler/detay.aspx?sId=1078>

Şekerbank’ın Türkiye çapında 273 şubesi, 2’si İstanbul ve 7’si Anadolu’da olmak üzere 9 bölge müdürlüğü bulunmaktadır. Şubeleri 71 il ile 97 merkez dışı ilçeye yayılmış bankanın iştirakleri arasında Şeker Faktoring A.Ş., Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Şeker Finansal Kiralama A.Ş., Şekerbank International Banking Unit Ltd., Şeker Finansman A.Ş., Şekerbank (Kıbrıs) Ltd. ve Zahlungsdienste GmbH der Şekerbank T.A.Ş. (Şekerbank T.A.Ş. Ödeme Hizmetleri Ltd.Şti.) yer almaktadır.

Şekerbank T.A.Ş. nin grup şirketlerine ait bilgiler aşağıdaki gibidir.

Ticaret Unvanı	Faaliyet Konusu	Ödenmiş/ Çıkarılmış Sermayesi	Şirketin Sermayedeki Payı	Para Birimi	Şirketin Sermayesindeki Payı (%)	Şirket İle Olan İlişkinin Niteliği
Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Sermaye Piyasası Aracılık Hizmetleri	30.000.000	29.711.995,00	TL	99,04	Bağlı Ortaklık

SEKER FAKTORING A.Ş.
Büyükdere Cd. No: 171 Metrocity Kat: 7
Esenyol - Şişli - İstanbul Tel: 0212 293 74 10
Tic. Sic. 434431 Boğaziçi Kur. V.D. 3010191040
www.sekerfactoring.com

SEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Genel Müdürlüğü
Büyükdere Cad. No:171 Metrocity A Blok K:4-
Esenyol / Şişli / İSTANBUL
Tel: 0212 334 33 33 (pbx)
Ticaret Sicil No: 339110-0
Boğaziçi Kurumlar V.D. 801008 / 2995

Şeker Finansal Kiralama A.Ş.	Finansal Kiralama	45.000.000	24.357.739,00	TL	54,13	Bağlı Ortaklık
Şeker Faktoring A.Ş.	Faktoring	75.000.000	74.999.949,98	TL	99,99	Bağlı Ortaklık
Şekerbank Kıbrıs Ltd.	Bankacılık	21.550.000	20.712.402,90	TL	96,11	Bağlı Ortaklık
Şekerbank International Banking Unit Ltd.	Off Shore Bankacılık	5.000.000	4.789.700,00	USD	95,79	Bağlı Ortaklık
Şeker Finansman A.Ş.	Finans	26.000.000	16.199.996,10	TL	62,31	Bağlı Ortaklık
Zahlungsdienste GmbH Der Şekerbank T.A.Ş.	Finans	250.000,00	250.000,00	EURO	100,00	Bağlı Ortaklık
Şeker Proje Geliştirme ve Gayrimenkul Yatırım A.Ş.	Gayrimenkul Yatırım	500.000,00	500.000,00	TL	100,00	Bağlı Ortaklık
Seltur Turistik İşletmeleri Yatırım A.Ş.	Turizm	55.372.220	6.268.500	TL	11,32	Bağlı Ortaklık
Şeker Portföy Yönetimi A.Ş.	Portföy Yönetim	6.500.000	-	-	-	Dolaylı Ortaklık
Sekar Oto Filo Yönetim Hizmetleri ve Ticaret A.Ş.	Oto Kiralama	5.000.000	-	-	-	Dolaylı Ortaklık

Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş. (Şeker Yatırım)

Şeker Yatırım, 125 bin TL sermaye ile Sermaye Piyasası Kurulu'nun 1996 yılında almış olduğu ilke kararı gereğince kurulmuştur. 24 Aralık 1996 tarihinde Ticaret Sicili'ne tescil edilerek 1997 yılı başında faaliyetlerine başlayan Şeker Yatırım'ın sermayesi halihazırda 30 milyon TL'dir. Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak menkul kıymetler ve menkul kıymetler dışında kalan kıymetli evrak ile finansal değerleri temsil eden veya ihraç edenin finansal yükümlülüklerini içeren belgeler üzerinde aracılık faaliyetlerinde bulunana Şeker Yatırım, "Geniş Yetkili Aracı Kurum" olarak, İşlem aracılığı, Portföy Aracılığı, Bireysel Portföy Yöneticiliği, Yatırım Danışmanlığı, Aracılık yüklenimi suretiyle Halka Arza Aracılık Faaliyeti, Sınırlı Saklama Hizmeti ve Genel Saklama Hizmeti faaliyetlerinde bulunmaktadır. Sermaye piyasalarında hizmet veren Şeker Yatırım, Borsa İstanbul A.Ş. Pay Piyasası, Borçlanma Araçları Piyasası, Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası ile Kaldıraçlı Alım Satım İşlemlerinde aracılık hizmeti vermektedir. Şeker Yatırım, İstanbul'da bulunan Genel Müdürlük, biri Ankara'da diğeri İzmir'de olmak üzere 2 şubesi ve Şekerbank ile yapılan sözleşme ile Şekerbank'ın tüm şubelerinde emir iletimine aracılık kanalıyla bireysel ve kurumsal müşterilerine yurtiçi ve yurtdışı sermaye piyasası ürünlerini sunmaktadır. Kurucusu olduğu ve yönetimini yapmış olduğu yatırım fonları 21.12.2015 tarihi itibarıyla Şeker Portföy Yönetimi A.Ş.'ye devredilmiştir. Sermayesinin tamamı Şeker Yatırım tarafından karşılanarak kurulan Şeker Portföy Yönetimi A.Ş., kurumsal yatırımcılara portföy yönetimi ve yatırım danışmanlığı hizmeti vermektedir.

Şeker Finansal Kiralama A.Ş. (Şeker Leasing)

ŞEKER FAKTORİNG A.Ş.
 Büyükdere Cd. No: 171 Metrocity A Blok Kat: 7
 Esentepe - Şişli - İstanbul Tel: 0212 334 33 33 (pbx)
 Tlc. Sic. 434431 Boğaziçi Kur. V.D. 801091040
 www.sekerfactoring.com

SEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Genel Müdürlük
 Büyükdere Cad. No:171 Metrocity A Blok K:4-
 Esentepe / Şişli / İSTANBUL
 Tel: 0212 334 33 33 (pbx)
 Ticaret Sicil No: 339210-0
 Boğaziçi Kurumlar V.D. 801008 4295

Her türlü finansal kiralama faaliyetinde bulunmak üzere 1997 yılında kurulan Şeker Leasing farklı sektörlerde faaliyet gösteren çok sayıda şirketten oluşan zengin bir müşteri portföyüne sahiptir. Ankara, Gaziantep ve İzmir’de üç şubesi bulunan Şeker Leasing’in hisseleri 21 Temmuz 2004 tarihinden beri Borsa İstanbul A.Ş.’de işlem görmektedir.

Şekerbank (Kıbrıs) Ltd.

Tek şubeli olarak 1996 yılında Lefkoşa’da Medbank Ltd. unvanıyla kurulan bankanın çoğunluk hisseleri 2000 yılında Şekerbank tarafından satın alınmış ve ünvanı Şubat 2001’de Şekerbank (Kıbrıs) Ltd. olarak değiştirilmiştir. Şekerbank (Kıbrıs) Ltd. bugün Lefkoşa Merkez, Gazimagosa, Girne, İskele, Güzelyurt ve Akdoğan şubeleri olmak üzere toplam altı şube ile özel sermayeli yerel mevduat bankası statüsünde faaliyetlerini sürdürmektedir.

Şekerbank International Banking Unit Ltd.

Şekerbank Offshore Ltd. unvanıyla 1994 yılında Lefkoşa Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti’nde kurulan bankanın unvanı, 2009 yılında Şekerbank International Banking Unit Ltd. olarak değiştirilmiştir. Şekerbank International Banking Unit Ltd. her türlü bankacılık ürün ve hizmetlerini yurt dışına yönelik olarak sunmaktadır.

Şeker Finansman A.Ş. (Şeker Finans)

2008 yılında İstanbul Mortgage Finansman Anonim Şirketi unvanıyla mortgage sisteminin özüne uygun olarak fonlama yapmak, menkul kıymetleştirmeye uygun nitelikte konut kredileri vermek üzere kurulmuş olup şirket unvanı 2010 yılında Şeker Mortgage Finansman A.Ş., 2016 yılında ise Şeker Finansman A.Ş. olarak değiştirilmiştir. Şekerbank, Şeker Finansman A.Ş.’nin %51 hissesini 21 Aralık 2010 tarihinde satın almıştır. 31.08.2012 itibari ile sermayesi 26.000.000 TL’ye yükseltilen şirkette, Şekerbank T.A.Ş.’nin sermayedeki payı %62,31’e yükselmiştir.

Zahlungsdienste GmbH der Şekerbank T.A.Ş.

1973 yılından beri temsilcilik, 1998 yılından bu yana finansal hizmetler şubesi olarak Köln’de faaliyet gösteren Şekerbank T.A.Ş. Köln Teşkilatı, 2011 yılı Haziran ayından itibaren ise Zahlungsdienste GmbH der Şekerbank T.A.Ş. (Şekerbank T.A.Ş. Ödeme Hizmetleri Ltd.Şti.) unvanı ile hizmet vermektedir. Şirket, %100 Şekerbank iştiraki olarak Alman yasalarına göre kurulmuştur.

Şeker Proje Geliştirme ve Gayrimenkul Yatırım A.Ş.

Gayrimenkul sektöründe faaliyet göstermek üzere %100 Şekerbank iştiraki olarak kurulmuştur. Şirket’in tescili 19.04.2017 tarihinde gerçekleştirilmiştir.

Şeker Faktoring’in İştiraklerine İlişkin Bilgiler

İştirakin Ticaret Unvanı (*)	Faaliyet Konusu	Ödenmiş/ Çıkarılmış Sermayesi	Şirketin Sermayedeki Payı	Para Birimi	Şirketin Sermayesindeki Payı (%)	Şirket İle Olan İlişkinin Niteliği
------------------------------	-----------------	-------------------------------	---------------------------	-------------	----------------------------------	------------------------------------

Sekar Oto Kiralama Ltd.Şti.	Oto Kiralama	500.000	5.000,00	TL	1,00	iştirak
Seltur Turistik İşletmeleri Yatırım A.Ş.	Turizm	55.372.220	7.700,00	TL	0,01	iştirak
Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Finansal aracılık	30.000.000	288.002,50	TL	0,96	iştirak
Şeker Finansman A.Ş.	Finans	26.000.000	1,30	TL	0,00	iştirak
Şekerbank International Banking Unit Ltd.	Finans	5.000.000	100,00	USD	0,00	iştirak

*30.09.2017 tarihi itibarıyla

Grup İçerisinde Gerçekleşen İşlemlere Ait Bilgiler

30.09.2017 tarihi itibarıyla Şirket ile Şekerbank grubu arasında gerçekleşen işlemlerin detayları aşağıda sunulmaktadır.

Bilanço Kalemleri (Bin TL)	Şekerbank T.A.Ş	Şeker Finansal Kiralama A.Ş.	Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	SBN Sigorta A.Ş.	Sekar Oto Kiralama Tur.Ltd.Şti.
Alınan Krediler	3.003	-	-	-	-
Mevduatlar	726	-	-	-	-
Alacaklar	-	-	344	1	-
Borçlar(*)	631	6.815	-	-	-
Faiz Gelirleri	46	-	-	-	-
Finansman Giderleri	132	825	563	-	-
Diğer Faaliyet Giderleri	73	-	-	2	130
Türev Finansal İşlemlerden Gelirler	626	-	-	-	-
Türev Finansal İşlemlerden Zararlar	736	-	-	-	-
Vadeli Döviz Alım Satım İşlemleri	16.310	-	-	-	-
Opsiyon Satım İşlemleri	15.008	-	-	-	-
Cayılamaz Taahhütler	902	-	-	-	-

(*) Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar kaleminden oluşmaktadır.

Üst Düzey Yöneticilere 2017 yılında, huzur hakkı ücreti, sağlanan diğer faydalar ile birlikte toplam 1.518 Bin TL fayda sağlanmıştır.

31.12.2016 tarihi itibarıyla Şirket ile Şekerbank grubu arasında gerçekleşen işlemlerin detayları aşağıda sunulmaktadır.

Bilanço Kalemleri (Bin TL)	Şekerbank T.A.Ş	Şeker Finansal Kiralama A.Ş.	Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	SBN Sigorta A.Ş.	Sekar Oto Kiralama Tur.Ltd.Şti.
Alınan Krediler	-	-	-	-	-
Mevduatlar	94	-	-	-	-
Alacaklar	-	7.650	-	-	-
Borçlar	-	-	-	-	-
Faiz Gelirleri	111	-	-	-	-
Finansman Giderleri(*)	999	1.891	598	-	-
Diğer Faaliyet Giderleri	66	-	-	2	156

Cayılamaz Taahhütler	1.026	-	-	-	-
----------------------	-------	---	---	---	---

(*) Bono aracılık hizmeti için ödenmiş giderler tutarındır.

- Üst Düzey Yöneticilere 2016 yılında, huzur hakkı ücreti, sağlanan diğer faydalar ile birlikte toplam 2.292 Bin TL fayda sağlanmıştır.

31.12.2015 tarihi itibarıyla Şirket ile Şekerbank grubu arasında gerçekleşen işlemlerin detayları aşağıda sunulmaktadır.

Bilanço Kalemleri (Bin TL)	Şekerbank T.A.Ş.	Şeker Finansal Kiralama A.Ş.	Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	SBN Sigorta A.Ş.	Sekar Oto Kiralama Tur.Ltd.Şti.
Alınan Krediler	2.501	-	-	-	-
Mevduatlar	103	-	-	-	-
Alacaklar	-	-	-	-	-
Borçlar(*)	-	7.260	-	-	-
Faiz Gelirleri	-	-	-	-	-
Finansman Giderleri	2.605	1.162	-	-	-
Diğer Faaliyet Giderleri	49	-	-	1	173
Verilen Teminatlar(**)	-	10.665	-	-	-
Cayılamaz Taahhütler	1.287	-	-	-	-

(*) Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar kaleminden oluşmaktadır.

(**) Finansal Kiralama Sözleşmesi için verilen senet tutarlarından oluşmaktadır.

Üst Düzey Yöneticilere 2015 yılında, huzur hakkı ücreti, sağlanan diğer faydalar ve 2014 yılı karından dağıtılan 1.000 Bin TL ile birlikte toplam 3.253 Bin TL fayda sağlanmıştır.

7.2. İhraççının grup içerisindeki diğer bir şirketin ya da şirketlerin faaliyetlerinden önemli ölçüde etkilenmesi durumunda bu husus hakkında bilgi:

Yoktur.

8. EĞİLİM BİLGİLERİ

8.1. Bağımsız denetimden geçmiş son finansal tablo döneminden itibaren ihraççının finansal durumu ile faaliyetlerinde olumsuz bir değişiklik olmadığına ilişkin beyan:

Şirketin sınırlı bağımsız denetimden geçmiş en son 01.01.2017-30.09.2017 ara hesap dönemine ait finansal tablo ve dipnotları 21.11.2017 tarihinde KAP'ta ve Şirketin internet sitesinde yayınlanmıştır. Şeker Faktoring olarak, en son bağımsız denetimden geçmiş son finansal tablo tarihi olan 30.09.2017 tarihinden itibaren Şirket'in finansal durumu ve faaliyetlerinde olumsuz bir değişiklik olmadığını beyan ederiz.

8.2. İhraççının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

Yoktur.

9. KÂR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ

Yoktur.

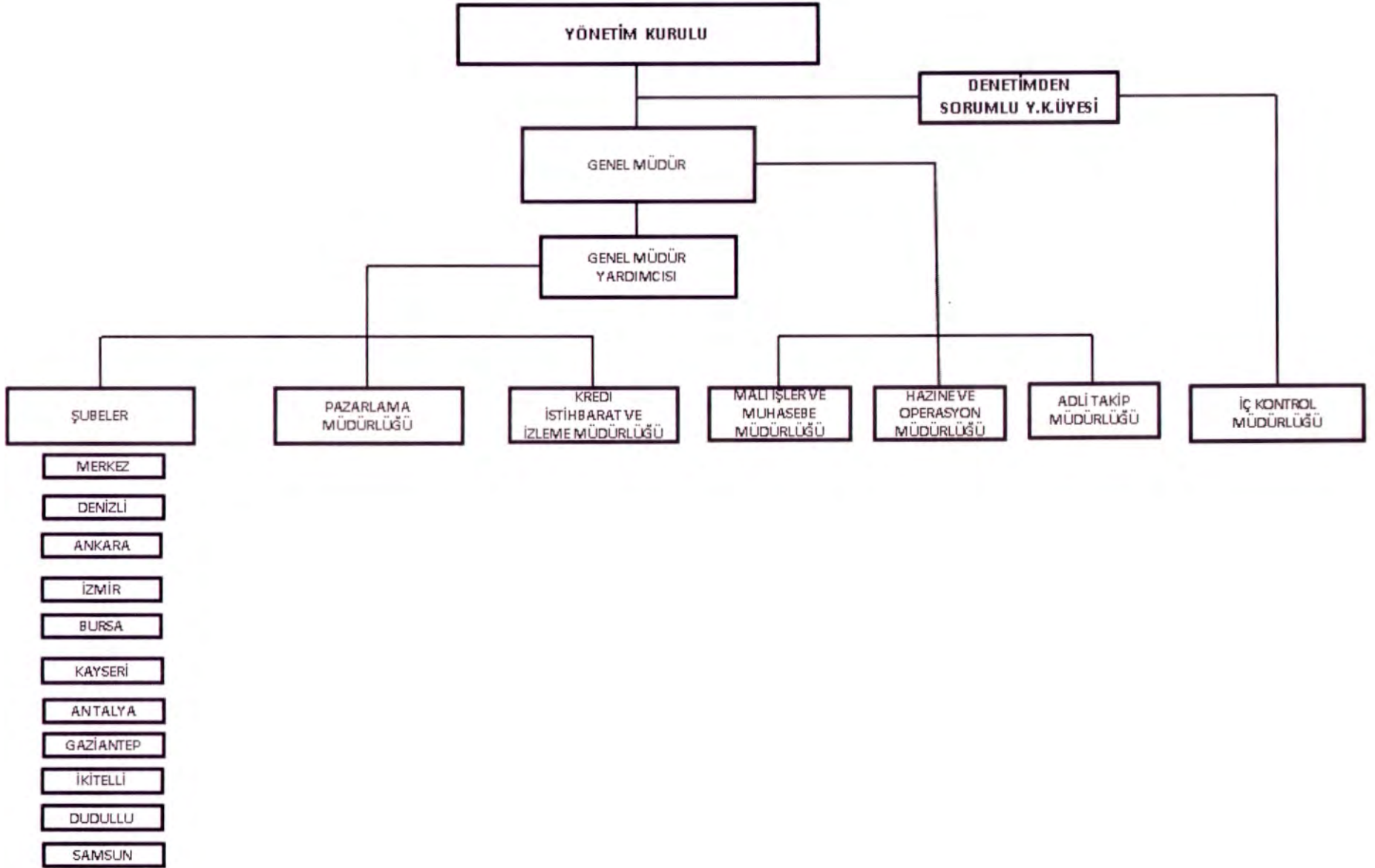
10. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER

10.1. İhraççının genel organizasyon şeması:

Şirketin güncel organizasyon yapısı aşağıdaki gibidir.

SEKER FAKTORİNG A.Ş.
Büyükdere Cd. No: 171 Metrocity A Blok Kat: 7
Etiler / Şişli - İstanbul Tel: 0212 291 74 11
Tic. Sic. 434431 Boğaziçi Kur. VD: 801 000 410
www.sekerfactoring.com

SEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Genel Müdürlüğü
Büyükdere Cad. No:171 Metrocity A Blok Kat:4
Etiler / Şişli - İSTANBUL
Tel: 0212 334 33 33 (pbx)
Ticaret Sicil No: 359210-0
Boğaziçi Kurumlar V.D: 801 000 4285



10.2. İdari yapı:

10.2.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgi:

31.03.2016 tarihinde yapılan Genel Kurul'da Yönetim Kurulu yeniden belirlenmiş olup, Genel Kurul sonrası Yönetim Kurulu Üyelerine ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir;

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
				(TL)	(%)
Emin Erdem	Yönetim Kurulu Başkanı - Murahhas Üye	-	3 yıl / 1 yıl 4 ay	-	-
Halit Haydar Yıldız(*)	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Yönetim Kurulu Üyesi	2 yıl 10 ay / 1 yıl 4 ay	-	-
Bedri Eşsiz	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	3 yıl / 1 yıl 4 ay	-	-
Hüseyin Serdar (*)	Yönetim Kurulu Üyesi	-	2 yıl 8 ay / 1 yıl 4 ay	-	-
Hikmet Aydın Simit(**)	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	1 yıl 10 ay / 1 yıl 4 ay	-	-
Orhan Karakaş (***)	Yönetim Kurulu Üyesi / Genel Müdür	-	3 yıl / 1 yıl 4 ay	-	-

(*) 2016 yılı içerisinde Hikmet Aydın Simit, Canan Aydınol, Ahmet İlerigelen ve Abdullah Yücel Akbulut istifaen ayrılmış olup, 26.05.2016 tarih ve 16 sayılı karar ile Halit Haydar Yıldız ve 28.07.2016 tarih ve 28 sayılı karar ile Hüseyin Serdar yönetim kurulu üyeliklerine seçilmişlerdir. 29.03.2017 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul'da kalan süre için üyelikleri onaylanmıştır.

(**) 01 Haziran 2017 tarihli Yönetim Kurulu Kararı ile atanmıştır.

(***) 31 Ocak 2017 tarihinde vekaleten atandığı Genel Müdürlük görevine, 02.05.2017 tarihinden itibaren asaleten atanmıştır.

Son 5 Yılda Ortaklık Dışında Üstlendiği Görevler

Yönetim kurulu üyelerinin ihraççı dışında yürüttükleri görevler	Görevi	İhraççı Dışında Yürüttüğü Görevler
Emin Erdem	Yönetim Kurulu Başkanı - Murahhas Üye	Şekerbank T.A.Ş. Yönetim Kurulu Murahhas Üyesi
Halit Haydar Yıldız	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Şekerbank T.A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi, Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi, Şeker Finansman A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı
Bedri Eşsiz	Yönetim Kurulu Üyesi	-
Hüseyin Serdar	Yönetim Kurulu Üyesi	Şekerbank T.A.Ş. Genel Sekreter
Hikmet Aydın Simit	Yönetim Kurulu Üyesi	Sermaye Piyasası Lisanslama Sicil ve Eğitim Kuruluşu A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi
Orhan Karakaş(*)	Yönetim Kurulu Üyesi/Genel Müdür	Şeker Finansal Kiralama A.Ş. Genel Müdürü, Şekerbank T.A.Ş. Genel Müdür Yardımcısı

ŞEKER FAKTORİNG A.Ş.

Büyükdere Cd. No: 171 Metrocity A Blok Kat: 10

Esenyol - Şişli - İstanbul - Tel: 0212 334 33 33

Tic. Sic. 434431 Boğaziçi Kur. V.D. 80 008 4385

www.sekerfactoring.com

ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Genel Müdürlük

Büyükdere Cad. No:171 Metrocity A Blok Kat: 10

Esenyol - Şişli / İSTANBUL

Tel: 0212 334 33 33 (pbx)

Ticaret Sicil No: 334210-0

Boğaziçi Kurumlar V.D. 80 008 4385

(*) 31 Ocak 2017 tarihinde vekaleten atandığı Genel Müdürlük görevine, 02.05.2017 tarihinden itibaren asaleten atanmıştır.

10.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Sermaye Payı	
			(TL)	(%)
Ali ERDOĞAN	Genel Müdür Yardımcısı	-	-	-
Özcan NAZİK	Kredi İstihbarat ve İzleme Müdürü	Pazarlama Grup Başkanı	-	-
Atilla KÖKKIZ	Mali İşler ve Muhasebe Müdürü	Mali ve İdari İşler Müdürü	-	-
Filiz ÜNLÜ	Pazarlama Müdürü	Pazarlama Müdürü	-	-
Emine Selin GÖKTAN	Pazarlama Müdürü	Pazarlama Yönetmeni	-	-
Kerem ÇIKLAKALYONCU	İç Kontrol Müdürü	İç Kontrol Yönetmeni	-	-
Yılmaz CIVAK	Adli Takip Müdürü	Şirket Avukatı	-	-
Sinan SAKA	Hazine ve Operasyon Müdürü	Operasyon Müdürü	-	-

10.3. Son 5 yılda, ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde yetkili olan personelden alınan, ilgili kişiler hakkında sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı alınmış cezai kovuşturma ve/veya hükümlülüğünün ve ortaklık işleri ile ilgili olarak taraf olunan dava konusu hukuki uyuşmazlık ve/veya kesinleşmiş hüküm bulunup bulunmadığına dair bilgi:

Yoktur.

10.4. Yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personelin ihraççıya karşı görevleri ile şahsi çıkarları veya diğer görevleri arasında bulunan olası çıkar çatışmaları hakkında bilgi:

Yönetim Kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin şahsi menfaatleri veya diğer görevleri arasında hiçbir fiili veya potansiyel menfaat çatışması yoktur.

11. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI

11.1. İhraççının denetimden sorumlu komite üyeleri ile diğer komite üyelerinin adı, soyadı ve bu komitelerin görev tanımları:

Denetim Komitesi

Adı Soyadı	Görevi
Bedri EŞSİZ	Yönetim Kurulu Üyesi

ŞEKER FAKTORİNG A.Ş.

Büyükdere Cd. No: 171 Metrocity A Blok Kat: 8

Esentepe - Şişli - İstanbul Tel: 0212 292 74 10

Vt. Sic. 434431 Boğaziçi Kur. VD. 80 07 91 00 00

www.sekerfactoring.com

ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Genel Müdürlüğü

Büyükdere Cad. No: 171 Metrocity A Blok Kat: 8

Esentepe / Şişli / İSTANBUL

Tel: 0212 334 33 33 (pbx)

Ticaret Sicil No: 359210-0

Kerem Çıklakalyoncu	İç Kontrol Müdürü
---------------------	-------------------

Denetim Komitesi Görevleri: Denetim Komitesi, Yönetim Kurulu'na, denetim ve gözetim faaliyetlerinin yerine getirilme sürecinde kendisine yardımcı olmak üzere seçtiği bir üye ile bu üyeye bağlı çalışan iç kontrol yetkilisinden oluşan komitedir. Şirketimiz payları halka açık statüde olmadığından komitede Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi bulundurma zorunluluğu bulunmamaktadır.

Yönetim Kurulu Kredi Komitesi

Adı Soyadı	Görevi
Halit Haydar YILDIZ	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
Orhan KARAKAŞ	Yönetim Kurulu Üyesi/Genel Müdür
Ali ERDOĞAN	Genel Müdür Yardımcısı
Özcan NAZİK	Kredi İstihbarat ve İzleme Müdürü

Genel Müdürlük Kredi Komitesi

Adı Soyadı	Görevi
Orhan KARAKAŞ	Yönetim Kurulu Üyesi/Genel Müdür
Ali ERDOĞAN	Genel Müdür Yardımcısı
Özcan NAZİK	Kredi İstihbarat ve İzleme Müdürü

Kredi Komitelerinin Görevleri:

Şirketin kredi işlemlerinin, oluşturulan strateji ve Yönetim Kurulu'nun belirlediği limitler çerçevesinde gerçekleştirilmesini sağlar. Komiteler, yetki alanlarına giren hususlarda önerileri değerlendirir, kendi yetki sınırları içinde olanları onaylar, reddeder veya Yönetim Kurulu'na sevk eder. Ayrıca, kredi süreç ve kalitesinin gelişmesi ile ilgili sistemleri görüşerek Yönetim Kurulu'na tavsiyelerde bulunurlar.

Aktif-Pasif Komitesi

Komite, ayda en az iki defa ama bundan daha sık aralıklar ile Genel Müdür Başkanlığında Operasyon, Mali Kontrol, Krediler, Pazarlama ve Risk Yönetimi'nden sorumlu Müdürlerin katılımıyla toplanır. Genel finansal gidişatı, piyasalardaki gelişmeleri, izlenecek stratejileri değerlendirerek karara bağlar.

11.2. İhraççının Kurulun kurumsal yönetim ilkeleri karşısındaki durumunun değerlendirilmesi hakkında açıklama:

Şirket Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayımlanan kurumsal yönetim ilkelerine uymakla yükümlü değildir. Buna rağmen uyulması zorunlu ilkelerin uygulanmasına ve geliştirilmesine azami özen göstermektedir.

12. ANA PAY SAHİPLERİ

12.1. Son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla ortaklık yapısı:

Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın; Ticaret Unvanı	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
	24.07.2017 (Son genel kurul toplantı tarihi)		23.11.2017 (Son durum)	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)

Şekerbank T.A.Ş.	74.999.949,98	99,99	74.999.949,98	99,99
Diğer Ortaklar	50,02	0,00	50,02	0,00
TOPLAM	75.000.000,00	100,00	75.000.000,00	100,00

Ortağın Ticaret Unvanı / Adı – Soyadı	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
	24.07.2017 (Son genel kurul toplantı tarihi)		23.11.2017 (Son durum)	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Şekerbank T.A.Ş. Personeli Munzam Sosyal Güvenlik ve Yardımlaşma Sandığı Vakfı	25.580.000,00	35,44	25.580.000,00	35,44
Samruk-Kazyna Kazakistan Devlet Varlık Fonu	14.527.500,00	19,37	14.527.500,00	19,37
Şekerbank T.A.Ş.	7.072.500,00	9,43	7.072.500,00	9,43
Şekerbank T.A.Ş. Personeli Sosyal Sigorta Sandığı Vakfı	6.855.000,00	9,14	6.855.000,00	9,14
Konya Şeker Sanayi ve Ticaret A.Ş.	4.680.000,00	6,24	3.262.500,00	4,35
International Finance Corporation	4.552.500,00	6,07	4.522.500,00	6,07
Diğer	10.732.500,00	14,31	12.150.000,00	16,2
TOPLAM	75.000.000,00	100,00	75.000.000,00	100,00

12.2. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları %5 ve fazlası olan gerçek kişi ortakların birbiriyle akrabalık ilişkileri:

Yoktur.

12.3. Sermayeyi temsil eden paylar hakkında bilgi:

Grubu	Nama/Hamiline Olduğu	İmtiyazları (Kimin sahip olduğu, türü)	Pay Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
A	Nama	-	1	30.000.000,00	40,00000
B	Nama	-	1	37.500.015,00	50,00002
C	Nama	-	1	7.499.985,00	9,99998
			TOPLAM	75.000.000,00	100,00

12.4. İhraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hakimiyetinin kaynağı ve bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler:

Ortağın Ticaret Unvanı	Sermayedeki Payı		Kontrolün Kaynağı	Tedbirler
	Tutar (TL)	Oran (%)		
Şekerbank T.A.Ş.	74.999.949,98	99,99	Pay Sahipliği	Alınmış bir tedbir yoktur.

12.5. İhraççının yönetim hakimiyetinde değişikliğe yol açabilecek anlaşmalar/düzenlemeler hakkında bilgi:

Yoktur.

ŞEKER FAKTORİNG A.Ş.
Büyükdere Cd. No: 171 Metrocity A Blok Kat: 4
Etiler - Şişli - İstanbul Tel: 0212 293 74 00
Tic. Sic. No: 434431 Boğaziçi Kur. V.D. 801817/0040
www.sekerfactoring.com

ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Genel Müdürlüğü
Büyükdere Cad. No:171 Metrocity A Blok Kat: 4
Etiler - Şişli - İSTANBUL
Tel: 0212 334 35 33 (pbx)
Ticaret Sicil No: 359210-0
Boğaziçi Kurumlar V.D. 801 908 4395

13. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER

13.1. İhraççının Kurulun muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan ve ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları:

İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri; 31.12.2015, 31.12.2016 ve 30.09.2017 olup, söz konusu dönemlere ilişkin bağımsız denetim raporları ve Şirketin faaliyet raporları www.sekerfactoring.com sitelerinde aşağıda belirtilen tarihlerde ilan edilmiştir.

Tarih	Denetim Raporu	Faaliyet Raporu
31.12.2015	02.03.2016	02.03.2016
31.12.2016	28.02.2017	28.02.2017
30.09.2017	21.11.2017	21.11.2017

Şeker Faktoring A.Ş.'nin bağımsız denetimden geçmiş 01.01.2015-31.12.2015 dönemine ait finansal tabloları ve bağımsız denetim raporları 02.03.2016 tarihinde ve www.kap.gov.tr internet sitesinde ve www.sekerfactoring.com internet sitesinde yayınlanmıştır.

Şirketin bağımsız denetimden geçmiş 01.01.2016-31.12.2016 dönemine ait finansal tabloları ise www.kap.gov.tr internet sitesinde ve www.sekerfactoring.com sitesinde 28.02.2017 tarihlerinde yayımlanmıştır.

Şirketin sınırlı bağımsız denetimden geçmiş 01.01.2017-30.09.2017 dönemine ait finansal tabloları ise www.kap.gov.tr internet sitesinde ve www.sekerfactoring.com sitesinde 21.11.2017 tarihlerinde yayımlanmıştır.

13.2. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi:

Şeker Faktoring'in 31.12.2015 ve 31.12.2016 hesap dönemine finansal tablolarına ilişkin bağımsız denetim raporu Akis Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebecilik Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından hazırlanmış ve olumlu görüş verilmiştir. 01.01.2017-30.09.2017 ara hesap dönemine ait finansal tablolarına ilişkin bağımsız denetim raporu DRT Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (Deloitte) tarafından hazırlanmış ve olumlu görüş verilmiştir.

13.3. Son 12 ayda ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya karlılığı üzerinde önemli etkisi olmuş veya izleyen dönemlerde etkili olabilecek davalar, hukuki takibatlar ve tahkim işlemleri:

İhraççının Taraf Olduğu Davalar ve Takipler					
İhraççı Tarafından Açılmış Davalar ve Yapılan Takipler					
Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme Dosya No Yıl	Konusu	Risk Tutarı(TL)	Gelinen Aşama
Şeker Faktoring A.Ş.	Aksüt Hayvancılık Tarım Ve Gıda Ürünleri Pazarlama Sanayi Ticaret	İstanbul 5.İcra 2016/33024	İcra Takibi- Sözleşmeye Dayalı Alacak Takibi (Bununla Birlikte Tahsilde Tekerür Olmamak Üzer	2.500.000,00	İcra takibi devam etmektedir.

	Limited Şirketi		Çok Sayıda Kambyo Takibi Yapılmıştır)		
Şeker Faktoring A.Ş.	Seber Elektrik İnşaat Mühendislik Taahhüt Ticaret Limited Şirketi	İstanbul 5.İcra 2016/33032	İcra Takibi-Sözleşmeye Dayalı Alacak Takibi (Bununla Birlikte Tahsilde Tekerür Olmamak Üzer Çok Sayıda Kambyo Takibi Yapılmıştır)	2.500.000,00	İcra takibi devam etmektedir.
Şeker Faktoring A.Ş.	Hüma Emlak Yapı İnşaat Taahhüt Sanayi Ve Dış Ticaret Anonim Şirketi	İstanbul 5.İcra 2016/33028	Sözleşmeye Dayalı Alacak Takibi (Bununla Birlikte Tahsilde Tekerür Olmamak Üzer Çok Sayıda Kambyo Takibi Yapılmıştır)	2.499.000,00	İcra takibi devam etmektedir.
Şeker Faktoring A.Ş.	Mehmet Güler	İstanbul 5.İcra 2016/33029	Sözleşmeye Dayalı Alacak Takibi (Bununla Birlikte Tahsilde Tekerür Olmamak Üzer Çok Sayıda Kambyo Takibi Yapılmıştır)	2.499.000,00	İcra takibi devam etmektedir.
Şeker Faktoring A.Ş.	Naturel Plast Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	İstanbul 5.İcra 2016/1887	İcra Takibi-Sözleşmeye Dayalı Alacak Takibi (Bununla Birlikte Tahsilde Tekerür Olmamak Üzer Çok Sayıda Kambyo Takibi Yapılmıştır)	2.367.000,00	İcra takibi devam etmektedir.
Şeker Faktoring A.Ş.	Serhat Türk	Ankara 23. İcra Müd. 2016/20710	İcra Takibi	1.273.587,86	Borçlu ile anlaşılması olup borcun tasfiye edilmesi süreci devam etmektedir.
Şeker Faktoring A.Ş.	Bildik İnşaat Tekstil Gıda Turizm Sanayi Ticaret Limited Şirketi	İstanbul 5.İcra 2016/33025	İcra Takibi-Sözleşmeye Dayalı Alacak Takibi (Bununla Birlikte Tahsilde Tekerür Olmamak Üzer Çok Sayıda Kambyo Takibi Yapılmıştır)	1.250.000,00	İcra takibi devam etmektedir.
Şeker Faktoring A.Ş.	Gündüztar Tarım Ürünleri Ve Gayrimenkul Danışmanlığı Sanayi Ticaret Limited Şirketi	İstanbul 5.İcra 2016/33027	Sözleşmeye Dayalı Alacak Takibi (Bununla Birlikte Tahsilde Tekerür Olmamak Üzer Çok Sayıda Kambyo Takibi Yapılmıştır)	1.250.000,00	İcra takibi devam etmektedir.

Şeker Faktoring A.Ş.	Murat Acar	İstanbul 5.İcra 2016/33030	İcra Takibi- Sözleşmeye Dayalı Alacak Takibi (Bununla Birlikte Tahsilde Tekerür Olmamak Üzer Çok Sayıda Kambiyo Takibi Yapılmıştır)	1.250.000,00	İcra takibi devam etmektedir.
Şeker Faktoring A.Ş.	Umran Grup Emlak Yapı Ve İnşaat Taahhüt Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi	İstanbul 5.İcra 2016/33033	Sözleşmeye Dayalı Alacak Takibi (Bununla Birlikte Tahsilde Tekerür Olmamak Üzer Çok Sayıda Kambiyo Takibi Yapılmıştır)	1.250.000,00	İcra takibi devam etmektedir.
Şeker Faktoring A.Ş.	Uğurcan Doğan (T.C.Kimlik No:138765035 20)	İstanbul 5.İcra 2017/1813	İcra Takibi- Kambiyo Takibi (1 Adet)	1.250.000,00	İcra takibi devam etmektedir,protokol aşamasındadır.
Şeker Faktoring A.Ş.	Turgutlu Temizlik Bilgisayar Nakliye İnşaat Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi	İstanbul 5.İcra 2017/1812	İcra Takibi- Kambiyo Takibi (1 Adet)	1.240.000,00	İcra takibi devam etmektedir,protokol aşamasındadır.
Şeker Faktoring A.Ş.	Nt Galaksi Pvc Kapı Pencere Sistemleri İnşaat Makina San. Ve Dış Tic. Ltd. Şti.	İstanbul 5.İcra 2016/40272	İcra Takibi- Kambiyo Takibi	1.080.500,00	İcra takibi devam etmektedir.
Şeker Faktoring A.Ş.	Atagür Nakliyat İnşaat Hafriyat Taahhüt Maden Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	İstanbul 5.İcra 2016/33848 Ve 2016/34261	İcra Takibi- Kambiyo Takibi (2 Adet)	980.000,00	İcra takibi devam etmektedir,protokol aşamasındadır.
Şeker Faktoring A.Ş.	Th Atılım Yapı Emlak İnş.Makina Tic.Ltd.Şti.	İstanbul 5.İcra 2016/17276	İcra Takibi- Sözleşmeye Dayalı Alacak Takibi (Bununla Birlikte Tahsilde Tekerür Olmamak Üzer Çok Sayıda Kambiyo Takibi Yapılmıştır)	895.000,00	İcra takibi devam etmektedir.
Şeker Faktoring A.Ş.	Anıl Güller	İstanbul 5.İcra 2016/33847	İcra Takibi- Kambiyo Takibi	627.000,00	İcra takibi devam etmektedir,protokol aşamasındadır.
Şeker Faktoring A.Ş.	İlk Atak İnşaat Nakliyat Otomotiv Ticaret Limited Şirketi	İstanbul 5.İcra 2016/33850 Ve 2016/33851	İcra Takibi- Kambiyo Takibi (2 Adet)	620.000,00	İcra takibi devam etmektedir,protokol aşamasındadır.

Şeker Faktoring A.Ş.	Pekiner Grup Yapı Mühendislik Makina İnşaat Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi	İstanbul 5.İcra 2016/33858 Ve 2016/33859	İcra Takibi- Kambiyo Takibi (2 Adet)	565.000,00	İcra takibi devam etmektedir,protokol aşamasındadır.
Şeker Faktoring A.Ş.	Samet Altay	İstanbul 5.İcra 2016/33862 Ve 2016/33863 Ve 2016/34259	İcra Takibi- Kambiyo Takibi (3 Adet)	560.000,00	İcra takibi devam etmektedir,protokol aşamasındadır.
Şeker Faktoring A.Ş.	1) Aksu Insaat Yapı Malzemeleri Sanayi Ve Ticaret Limited Sirketi 2) Saffet Kutay	İstanbul 28. İcra Müdürlüğünün 2016/39923	7 Örnek İcra Takibi	393.866,51	Derdest dosyamızda genel sorgu işlemlerimiz yapılmış,araç haczi konulmuş ve genel haciz işlemlerimiz gerçekleştirilmiştir.
Şeker Faktoring A.Ş.	Alsancak Raf Sistemleri Ve Elektrostatik Toz Boyama Sanayi Ve Dış Ticaret A.Ş.	İstanbul 5.İcra 2016/41449 - 2016/41419 - 2016/41620 - 2016/40695 - 2017/1590 - 2017/1708 - 2017/3297 - 2017/8215	İcra Takibi- 1 Adet Sözleşme Takibi , 7 Adet Kambiyo Takibi	307.740,00	İcra takiplerinden 3 tanesi tahsil edilmiş, kalan 5 tanesi için takip devam etmektedir.
Şeker Faktoring A.Ş.	Duran Bülbül, Ekrem Şenel, Doruk Tarım Ürünleri Tic. San. Ltd. Şti., Tuğra Peyzaj İşgücü Temini Temizlik Hizmetleri Tahmil Tahliye Toplu Yemek İşletmeleri Oto Kiralama İnşaat Taahhüt Enerji Gıda Maddeleri Sanayi Ve Tic. Ltd. Şti, Yeşil Yol Makine Sağlık Hizmetleri Temizlik Organizasyon Turz. Gıda San. Ve Tic. Ltd. Şti	Gaizantepe 13. İcra Müdürlüğü 2016/186001	İlamsız Takip	250.000,00	Tebliğatlı - haciz işlemleri devam etmektedir.
Şeker Faktoring A.Ş.	Ukas Uluslararası Karton Ambalaj Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi	İstanbul 5.İcra 2017/12343 - 2017/12719	İcra Takibi-1 Adetkambiyo Takibi Ve 1 Adet Sözleşme Takibi	220.000,00	İcra takibi devam etmektedir. Ukas iflas erteleme davası açtı. Protokol aşamasındadır.
Şeker Faktoring A.Ş.	İsabet İnş Malz Tic Ltd Şti	Antalya 7 İcra Müdürlüğü	Örnek 7 İlamsız Genel Faktoring	189.561,98	Dava ve icra süreci devam etmektedir.

	Harun Akdağ - Tunahan Kalkan	2016/11255 E.	Sözleşmesi		
Şeker Faktoring A.Ş.	1. Zirvenet Bilgisayar Hizm.Emlk. İnş. Gıda İth.San. Ve Tic.Ltd.Şti. 2. Adil Aşırım 3. Halil Akyol	Ankara 23. İcra Müd. 2016/23636	İcra Takibi	159.821,25	Dava ve icra süreci devam etmektedir.
Şeker Faktoring A.Ş.	1. Yağmur97 Turzm. İnş. San. Ve Tic. Ltd.Şti. 2. Procore Teknoloji Dan. Tic. Ltd. Şti. 3. Murat Tanrıyakul	Ankara 23. İcra Müd. 2016/19562	İcra Takibi	112.420,00	Dava ve icra süreci devam etmektedir.
Şeker Faktoring A.Ş.	İlerisoy Orman Ürünleri Mobilya Mimarlık Mühendislik Dekorasyon İnşaat Taahhüt Gıda Turizm Tekstil Güzellik Merkezi Kuyumculuk İmalat Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi- Şahika İlerisoy	Antalya 7 İcra Müdürlüğü 2016/6725 E.	Örnek 7 İlamsız Genel Faktoring Sözleşmesi	101.288,65	Güncel işlemler devam etmektedir. Haciz ve bankalara 89/1 gönderim daha önceden gönderilmiştir.
			Toplam	28.190.786,25	

İhraççı Aleyhine Açılmış Davalar Ve Yapılan Takipleri

Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme Dosya No Yıl	Konusu	Risk Tutarı(TL)	Gelinen aşama
Özcan Sümer	Şeker Faktoring A.Ş.	İstanbul Anadolu 8.Ticaret Mahkemesi 2015/854	Menfi Tespit Davası	255.000,00	Dava 27.04.2015 tarihinde açılmıştır. Özcan Sümer keşideli çek için açılan menfi tespit davasıdır. Dava devam etmektedir.
Özkar İnş.Tic.Ve San.A.Ş.	Şeker Faktoring A.Ş.	Kayseri 1.As.tic.Mah.201 5/598	İflas Erteleme	150.000,00	Şirkete borçlu ArmeKa İklimlendirme Enerji Otomasyon İnşaat Sanayi ve Tic.Ltd.Şti.nin teminat çek borçlusu Öz Kar A.Ş.aleyhine yapılan icra takip dosyasından alacağımız bulunmakta olup,

SEKER FAKTORİNG A.Ş.

Büyükdere Cd. No: 171 Metrocity A Blok Kat: 7
Esentepe- Sisli - İstanbul - Tel: 0212 334 33 33 / 33
Tic. Sic. 434431 Boğaziçi Kur. VD: 80101
www.sekerfactoring.com

SEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Genel Müdürlüğü
Büyükdere Cd. No: 171 Metrocity A Blok Kat: 7
Esentepe / Sisli - İSTANBUL
Tel: 0212 334 33 33 (pbx)
Ticaret Sicil No: 339210-G
Boğaziçi Kurumlar V.D: 80101

					firma iflas erteleme kararı almış ve halen duruşması devam etmektedir. Duruşması 29.01.2018 tarihinde.
Kral Tekstil Boya Turizmderi Madencilik İnş.San.Ve Tic. A.Ş	Şeker Faktoring A.Ş.	Gaziantep 2.Hukuk Mahkemesi 2015/13 E.	Yetki İtirazı	105.400,00	İcra takip işlemleri devam etmektedir.
H.B.Dekorasyon Mimarlık İnşaat Mobilya Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi	Şeker Faktoring A.Ş.	İzmir 2.Ticaret Mahkemesi 2016/1091	İstirdat Davası	100.000,00	Davaya konu çek faktoring müşterisi Uralay İnşaat Taah.San.ve Tic.Ltd.Şti. tarafından şirketimize verilen çekti. (T.Vakıflar Bankası izmir şubesi çeki, h.b.dekorasyon keşideli, 30/08/2016 keşide tarihli, 0050060 nolu, 100.000-TL bedelli çek) çek bedeli banka nezdinde tahsil edilmiştir.Dava devam etmektedir.
Ermiş Et Ve Besicilik Gıda Otomotiv Mak.İnş. San.Ve Tic.Ltd.Şti.	Şeker Faktoring A.Ş.	İstanbul 15.Ticaret Mahkemesi 2017/259	Menfi Tespit Davası	75.000,00	Müşteri firma Adonis Lojistik Taşıma Hizmetleri Ticaret Ltd.Şti. tarafından faktoring işlemi için verilen ve Şişli Otelcilik İşletmeleri A.Ş. keşideli, çek için menfi tespit davası 17.03.2017 tarihinde açılmıştır. Davacı çekte ara cirantadır. Çekin aracından çalışıldığı iddiası ile iş bu davayı açmıştır. Dava devam etmektedir.
Kahraman Tarım Ürünleri A.Ş/Emir İthalat	Şeker Faktoring A.Ş.	Gaziantep Asliye Tic.Mahkemesi 2012/618 E.	Menfi Tespit Davası	64.821,00	Dosya karar düzeltme aşamasındadır. Lehimize kesinleşmiş karar iltir bağlantılı dosyadan dolayı yapılan tahsilat şirket hesabına aktarılmıştır.
Ali Akçakaya	Şeker Faktoring A.Ş.	İzmir 1.Asliye Ticaret Mahkemesi 2017/931 Esas	Alacak Davası	50.751,00	Dava devam etmekte olup; duruşma günü beklenmektedir.
Hancıoğlu Turizm Ticaret İnş. Ve Gıda San . Ltd.Şti.	Şeker Faktoring A.Ş.	Alanya 3. Asliye Hukuk Mahkemesi 2012/640 E.	Menfi Tespit Davası	48.000,00	29/06/2016 tarihinde karara çıkmış olup, karar temyiz edilmiştir. Dosya aşama olarak Yargıtay

					aşamasındadır.
Barankaya İnş.Hafr.Taah.Mad.Gıda San.Tic.A.Ş.	Şeker Faktoring A.Ş.	Karşıyaka Asliye Ticaret Mahkemesi 2015/483	Menfi Tespit Davası	44.543,00	Dava 26.08.2015 tarihinde faktoring müşterisi Aslanyol İnşaat tarafından faktoring işlemine konu edilen çek için açılmıştır. Dava devam etmektedir.
Amerikan Kol.Eğt.Ve Sağ.Hiz.Oto.Taş.İnş.Tur .Ltd.Şti.	Şeker Faktoring A.Ş.	İzmir 2.Asliye Ticaret Mahkemesi 2014/1804 Esas	Menfi Tespit Davası	42.000,00	Dava lehimize sonuçlanmış olup; karar davacı tarafca temyiz edilmiştir. Temyiz sonucu beklenmektedir.
Nks Temizlik Gıda Yemek Bilgi İş.Tur.Taş.Ve Özel Sağ.Hiz.Ltd.Şti.	Şeker Faktoring A.Ş.	Antalya 2.Ticaret Mahkemesi 2014/15	İstirdat Davası	30.000,00	Bu davaya konu çek faktoring müşterisi tarafından şirketimize verilen çek 27.01.2014 tarihinde tahsil edilmiştir. Davada mahkeme Şeker Faktoring A.Ş. yönünden davayı red etmiştir. Karar temyiz aşamasındadır.
Seda Çay	Şeker Faktoring A.Ş.	İstanbul 13.İş Mahkemesi 2013/480	İşçilik Alacakları	27.695,89	Davacı 08.11.2013 tarihinde iş bu davayı açmıştır. Duruşmada kısmen kabul ve kısmen red kararı verilmiştir. Kıdem tazminatının ve izin ücreti alacağının ödenmesine karar verilmiştir. Karar temyiz edilmiş olup, dosya yargıta ydadır.
Denizli Nur Kargo Taşımacılık San.Tic.Ltd.Şti.	Şeker Faktoring A.Ş.	Denizli Asliye Ticaret Mahkemesi	Menfi Tespit Davası	20.000,00	Dava lehimize neticelenmiş olup reddine karar verilmiştir. Davalının temyiz talebi Yargıtay tarafından reddedilmiş ancak karar düzeltme talebinde bulundukları için halen Yargıta ydadır.
Uğur Karaol	Şeker Faktoring A.Ş.	İstanbul 2.Tüketici Mahkemesi 2013/1093	İstirdat Davası	18.265,00	Protestoda ödediği senet bedellerinin iadesi için dava açmıştır. Davanın husumet yokluğundan reddine karar verilmiştir. Davacı taraf mahkeme kararını temyiz etmiştir. Dava temyiz aşamasındadır.

ŞEKER FAKTORİNG A.Ş.

Büyükdere Cd. No: 171 Metrocity A Blok Kat: 7
Esenyere - Şişli - İstanbul Tel: 0212 292 11 33
Tic. Sic. No: 434431 Boğaziçi Kur. V.D. 30.01.2014
www.sekerfactoring.com

ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Genel Müdürlüğü
Büyükdere Cad. No:171 Metrocity A Blok Kat: 7
Esenyere / Şişli / İSTANBUL
Tel: 0212 334 33 33 (pbx)
Ticaret Sicil No: 259210-0
Boğaziçi Kurumlar V.D. 30.01.2014

Dalsan Liman İnşaatı San.Tic.Ltd.Şti.	Şeker Faktoring A.Ş.	İstanbul 9.Ticaret Mahkemesi 2015/544	İstirdat Davası	13.012,13	Dava tarihi:26.05.2015 olup ihtarnamede belirtilen süre içerisinde borcu ödemediğinden bahisle, çek takip dosyasına ödediği, harç, vekalet ve icra masraflarının, geri iadesi için dava açmıştır. Dava devam etmektedir.
Zehra Ümit Gürsu	Şeker Faktoring A.Ş.	İstanbul 4.Tüketici Mahkemesi 2013/1076	İstirdat Davası	12.850,00	Protesto ile ödediği senet bedellerinin iadesi için dava açmıştır. Mahkeme davanın kabulüne karar vermiş olup, karara istinaf yolu ile itiraz edilmiştir.
Sinem Eda Tifi	Şeker Faktoring A.Ş.	İstanbul 12.İş Mahkemesi 2014/285	İşçilik Alacakları	10.000,00	09.04.2014 tarihinde açmıştır. İşe başlatmama tazminatı, prim alacağı,haksız fesih tazminatı alacağı için açıldı. Davanın reddine karar verilmiştir, gerekçeli kararın tebliği beklenmektedir.
Sinem Eda Tifi	Şeker Faktoring A.Ş.	İstanbul 16.İş Mahkemesi 2014/225	İşçilik Alacakları	9.474,93	Davacı 07.04.2014 tarihinde iş bu davayı açmıştır. Kıdem ve ihbar tazminatı ve maaş alacağı için dava açmıştır. Mahkeme davanın kabulüne karar vermiştir. Gerekçeli kararın tarafımıza tebliği beklenmektedir.
Erkan Sünnetçioğlu	Şeker Faktoring A.Ş.	İzmir 8.İcra Hukuk Mahkemesi 2017/19 Esas	İmzaya/Borca İtiraz	9.197,42	Dava devam etmektedir.
Erkan Sünnetçioğlu	Şeker Faktoring A.Ş.	İzmir 8.İcra Hukuk Mahkemesi 2017/22 Esas	İmzaya/Borca İtiraz	8.513,51	Dava devam etmektedir.
			Toplam	1.094.523,88	

13.4. Son finansal tablo tarihinden sonra meydana gelen, ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya ticari konumu üzerinde etkili olabilecek önemli değişiklikler (üretim, satış, stoklar, siparişler, maliyet ve satış fiyatları hakkındaki gelişmeleri de içermelidir):

Yoktur.

ŞEKER FAKTORİNG A.Ş.
Büyükdere Cd. No: 171 Metrocity A Blok Kat: 5
Etiler / Beşiktaş - İstanbul Tel: 0212 292 74 00
Tic. Sic. 434431 Boğaziçi Kur. V.D. 8818/4440
www.sekerfactoring.com

ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Genel Müdürlüğü
Büyükdere Cd. No:171 Metrocity A Blok Kat: 5
Etiler / Beşiktaş / İstanbul
Tel: 0212 334 33 55 (pbx)
Ticaret Sicil No: 359310-C
Boğaziçi Kurumlar V.D. 901/17500000

14. DİĞER BİLGİLER

14.1. Sermaye hakkında bilgiler

Ödenmiş Sermaye : 75.000.000-TL

24.07.2017 günü yapılan Olağanüstü Genel Kurul toplantısında alınan karar ile Şirket'in ödenmiş sermayesi 50.000.000 TL'den, 25.000.000 TL nakit olarak artırılarak, 75.000.000 TL'ye çıkarılmış, sermaye artırımını önceki sermayedeki hisse oranları korunacak şekilde yapılmıştır. Sermaye artırımını 31 Temmuz 2017 tarihinde tescil, 4 Ağustos 2017 tarih ve 9382 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

14.2. Kayıtlı sermaye tavanı:

Ortaklığımız kayıtlı sermaye sistemine tabi değildir.

14.3. Esas sözleşme ve iç yönergeye ilişkin önemli bilgiler:

TTK'nun 419'uncu maddesine göre hazırlanan Şeker Faktoring Anonim Şirketi Genel Kurul Çalışma Usul ve Esasları Hakkında İç Yönerge 28.03.2013 tarihli Olağan Genel Kurul'da kabul edilerek İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğüne 11.04.2013 tarihinde tescil edilmiş, 17.04.2013 tarih ve 8302 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan olunmuştur. Genel Kurul İç Yönergesi Şirketin internet sitesinde yayınlanmıştır.

21.07.2016 günü yapılan Olağanüstü Genel Kurul toplantısında alınan karar ile Şirket'in ödenmiş sermayesi 20.000.000 TL'den, 5.000.000 TL'si "olağanüstü yedekler" hesabındaki bakiyenin mevzuatça dağıtılmasına izin verilen kısımdan, 25.000.000 TL'si ise nakit olarak artırılarak, 50.000.000 TL'ye çıkarılmış, sermaye artırımını önceki sermayedeki hisse oranları korunacak şekilde yapılmıştır. Sermaye artırımını 1 Ağustos 2016 tarihinde tescil, 5 Ağustos 2016 tarih ve 9131 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

2.4.07.2017 günü yapılan Olağanüstü Genel Kurul toplantısında alınan karar ile Şirket'in ödenmiş sermayesi 50.000.000 TL'den, 25.000.000 TL nakit olarak artırılarak, 75.000.000 TL'ye çıkarılmış, sermaye artırımını önceki sermayedeki hisse oranları korunacak şekilde yapılmıştır. Sermaye artırımını 31 Temmuz 2017 tarihinde tescil, 4 Ağustos 2017 tarih ve 9382 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

Şirketin Genel Kurul Çalışma Usul ve Esasları Hakkında İç Yönergesi ile Şirketin Esas Sözleşmesi Şirketin internet sitesi olan www.sekerfactoring.com'da yayınlanmış olup, ayrıca Şirketin Esas Sözleşmesi 24.01.2017 tarihinde www.kap.gov.tr adresinde de yayınlanmıştır. Şirket'in Esas Sözleşmesi iş bu İhraççı Bilgi Dökümanı'nda Ek-1 ve Genel Kurul Çalışma Usul ve Esasları Hakkında İç Yönerge ise Ek-2'de verilmiştir.

14.4. Esas sözleşmenin ilgili maddesinin referans verilmesi suretiyle ihraççının amaç ve faaliyetleri:

Şirketin esas sözleşmenin 3.maddesi Amaç ve Konusu kısmını düzenlemekte olup, Şirket yürürlükteki mevzuatlar uyarınca faktoring hizmeti faaliyetlerinde bulunmaktadır.

14.5. Sermayeyi temsil eden payların herhangi bir borsada işlem görüp görmediği hakkında bilgi:

Sermayeyi temsil eden paylar herhangi bir borsada işlem görmemektedir.

15. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

Yoktur.

16. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER

İhraççı bilgi dökümanında sektör hakkında yer alan bilgiler Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (BDDK) ve Finansal Kurumlar Birliği (FKB) tarafından yayınlanan

SEKER FAKTORİNG A.Ş.
Büyükdere Cd. No: 171 Metrocity A Blok Kat: 4
Etiler / Beşiktaş / İstanbul Tel: 0212 334 33 03
Tic. Sic. 434431 Boğaziçi Kur. V.D. 30101910-1
www.sekerfactoring.com

SEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Genel Müdürlüğü
Büyükdere Cad. No:171 Metrocity A Blok Kat: 4
Etiler / Beşiktaş / İSTANBUL
Tel: 0212 334 33 03 (pbx)
Ticaret Sicil No: 339210-0
Boğaziçi Kurumlar V.D. 301 019 1996

sektör verileri kullanılarak hazırlanmıştır. Şeker Faktoring, bildiği veya ilgili üçüncü şahısların yayınladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla, açıklanan bilgileri yanlış veya yanıltıcı hale getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığını beyan eder. İlgili üçüncü kişilere aşağıdaki internet adreslerinden ulaşılabilir:

- Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu: www.bddk.org.tr
- Finansal Kurumlar Birliği: www.fkb.org.tr
- TBB Risk Merkezi: www.riskmerkezi.org
- Şeker Faktoring A.Ş. 30 Eylül 017 Ara Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolar ve Bağımsız Denetim Raporu
<http://sekerfactoring.com/SekerFactoring30092017imzalıRapor.pdf>
- Şeker Faktoring A.Ş. 31 Aralık 2016 Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolar ve Bağımsız Denetim Raporu
(<http://www.sekerfactoring.com/2016Denetim%20Raporu.pdf>)
- Şeker Faktoring A.Ş. 31 Aralık 2015 Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolar ve Bağımsız Denetim Raporu
(http://www.sekerfactoring.com/DenetimRaporu_2015.pdf)

17. İNCELEMAYA AÇIK BELGELER

Aşağıdaki belgeler **Büyükdere Cad. No: 171 Metrocity Kat:7 Esentepe / Şişli / İstanbul** adresindeki ihraççının merkezi ve başvuru yerleri ile ihraççının internet sitesi (**www.sekerfactoring.com**) ile Kamuyu Aydınlatma Platformunda (KAP) (**www.kap.gov.tr**) tasarruf sahiplerinin incelemesine açık tutulmaktadır:

1) İhraççı bilgi dokümanında yer alan bilgilerin dayanağını oluşturan her türlü rapor ya da belge ile değerlendirme ve görüşler (değerleme, uzman, faaliyet ve bağımsız denetim raporları ile yetkili kuruluşlarca hazırlanan raporlar, esas sözleşme. vb.)

2) İhraççının ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tabloları

18. EKLER

1-Esas Sözleşme

2- Genel Kurul Çalışma Usul ve Esasları Hakkında İç Yönerge

ŞEKER FAKTORİNG A.Ş.
Büyükdere Cd. No: 171 Metrocity A Blok Kat: 7
Esentepe-Şişli-İstanbul Tel: 0212 334 33 33 (pbx)
Tic. Sic. 434431 Boğaziçi Kur. V.D. 8070191040
www.sekerfactoring.com

ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Genel Müdürlüğü
Büyükdere Cad. No:171 Metrocity A Blok Kat:4-1
Esentepe / Şişli / İSTANBUL
Tel: 0212 334 33 33 (pbx)
Ticaret Sicil No: 352210-0
Boğaziçi Kurumlar V.D. 8070191040